

OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Definitief Stedenbouwkundig Ontwerp en Kwaliteitsplan Bedrijventerrein Lijndenhof Badhoevedorp

Nummer	2020.0002525
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indiener	mr. Mariëtte Sedee-Schuitmaker
Steller	Koen Wagemakers
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. in te stemmen met de ondergeschikte afwijking van de letter van het criterium dat aan de oostzijde van Lijndenhof alle gebouwen met een hoekpunt op de voorgeschreven afstand van 3,0 m van de erfgrans worden gepositioneerd; 2. het Kwaliteitsplan Bedrijventerrein Lijndenhof Badhoevedorp vaststellen als uitwerking van de Ruimtelijke Criteria en aanvullend Toetsingskader Welstand.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De portefeuillehouder verzoekt om het voorstel direct op de stemmingenlijst te plaatsen.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie: Masterplan Badhoevedorp Centrum (2008/15026) Verkeersstructuurplan (2008/15034), inclusief actualisaties 2013 (2013.0029418) en 2020 (2020.0000444) Bestemmingsplan Badhoevedorp - Lijnden-Oost (2013.0029418) Waterstructuurplan (2013.0029444) Groenstructuurplan (2013.0029501) Samenwerkingsovereenkomst Badhoevedorp Centrum 2016 (2017.0006870) Grondexploitatie Badhoevedorp Centrum (2017.0069744) Ruimtelijke Kaders Bedrijventerrein Lijndenhof (2017.0036809) Ruimtelijke Criteria Bedrijventerrein Lijndenhof (2018.0022190)
Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd. De gemeenteraad stelt de kaders voor de gebiedsontwikkeling Badhoevedorp vast. Het Kwaliteitsplan Bedrijventerrein Lijndenhof vormt een van deze kaders van de gebiedsontwikkeling. Wij zijn verantwoordelijk voor de uitvoering van de gebiedsontwikkeling Badhoevedorp, waaronder de vaststelling van het DSO. Binnen ons college is de projectwethouder gebiedsontwikkeling Badhoevedorp het eerste aanspreekpunt. -

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college

--	--	--	--	--