



**gemeente**  
**Haarlemmermeer**

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250  
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:  
Taurusavenue 100  
Hoofddorp  
Telefoon 0900 1852

Cluster Ruimte, Economie en Duurzaamheid  
Contactpersoon Masha Derlage  
Telefoon 0900 1852  
Ons kenmerk X.2023.05286  
Bijlage(n) Geen  
Onderwerp Informatie over energietransitie en natuurbescherming

Verzenddatum

**12 SEP. 2023**

Geachte heer, mevrouw,

Vanuit de energietransitie zetten wij zoals bekend in op isolatiemaatregelen. Er komen vanuit het Rijk in de komende jaren hiervoor omvangrijke budgetten beschikbaar. Tegelijk is actueel dat vanuit oogpunt van natuurbescherming de isolatie-aanpak die in de afgelopen tientallen jaren gebruikelijk was niet meer kan. Zo is op 2 augustus 2023 de provincie Utrecht door de Raad van State in het gelijk gesteld in de eis dat bij isolatie eerst grondig ecologisch onderzoek moet plaatsvinden. Met deze brief informeren wij u over de werkwijze die wij willen hanteren in het beleid voor de verduurzaming van de woningvoorraad.

Wij gaan in deze brief in op de volgende aspecten:

- stand van zaken;
- beleid bij andere gemeenten en overleg met de provincie;
- informeren van inwoners;
- isoleren bij huishoudens met energiearmoede.

#### **Stand van zaken**

Met onze brief van 19 juli 2023 getiteld 'Informatie over Voortgang programmatische aanpak energietransitie' (2023.04576) hebben wij deze problematiek vermeld:

- bij isolatiemaatregelen geldt de wettelijke verplichting om te onderzoeken of er geen beschermde soorten als vleermuizen, gierzwaluwen of huismussen in de te isoleren delen van woningen zitten zoals de spouw of onder het dakbeschot. Wanneer dit het geval is dienen er maatregelen genomen te worden;
- voor de dekking van de (hoge) kosten van het onderzoek werkt het Rijk aan een specifieke uitkering. Omdat ook wij meer gaan inzetten op isolatie, streven we ernaar om gebruik te maken van deze Rijksregeling zodra deze beschikbaar is;
- voor een sluitende regeling willen wij in de komende maanden afspraken maken met de provincie.

In de tussentijd adviseren wij inwoners om in hun woning alleen maatregelen te nemen voor vloer- en glasisolatie en dakisolatie van binnenuit.

#### **Beleid bij andere gemeenten en overleg met de provincie**

Verschillende gemeenten in Nederland werken met een Soortenmanagementplan (SMP). Met een SMP wordt in kaart gebracht waar beschermde soorten (doorgaans vleermuissoorten, huismussen en gierzwaluwen) zich ophouden en hoe groot de populatie is. Daarnaast is in het SMP een plan opgenomen waarin acties staan om aanwezige soorten te beschermen, populaties te versterken en de staat van instandhouding te verbeteren. Binnen de wettelijke vereisten vormt een SMP de beste bescherming voor gebouwbewonende diersoorten omdat maatregelen zo op populatieniveau genomen kunnen worden. Dit betekent onder andere dat gemeenten vooraf hun hele bebouwde gebied onderzoeken op de aanwezigheid van beschermde soorten.

Het SMP wordt enerzijds gebruikt om bij de provincie gebiedsgerichte ontheffing aan te vragen voor de Wet natuurbescherming. Met die ontheffing vervalt de wettelijke verplichting voor inwoners om te onderzoeken of er beschermde soorten in de te isoleren delen van woningen zitten. Dit leidt meestal tot een meer werkbare situatie voor inwoners. Anderzijds kan op basis van het SMP preventief worden voorzien in beschermende en compenserende maatregelen om het leefgebied van de beschermde soorten te verbeteren en hen optimaal te beschermen. Dit komt de biodiversiteit ten goede.

Een SMP heeft echter een ontwikkeltijd van één tot twee jaar en is daarmee niet op korte termijn inzetbaar. Daarom werken veel gemeenten in de provincie Utrecht met een pre-SMP. De pre-SMP methodiek is een vooruitlopend SMP als opstap tot een volwaardig SMP. Met de pre-SMP methodiek wordt een nieuwe werkwijze geïntroduceerd die enerzijds uitvoerbaar is bij particuliere isolatie en anderzijds zoveel mogelijk recht doet aan de wettelijke bescherming van gebouwbewonende soorten.

Wij willen inzetten op deze systematiek en zullen, in aansluiting op de initiatieven van andere gemeenten als Haarlem en Amsterdam, daarover overleg voeren met de provincie Noord-Holland. Op deze manier hopen wij voor de komende maanden, vooruitlopend op het SMP, duidelijke afspraken te maken.

#### **Informereren van inwoners**

Energieloket Haarlemmermeer geeft inwoners onafhankelijk advies over energiebesparing- en opwekking, subsidies en leningen. Op de website van het energieloket staat al opgenomen dat een ontheffing nodig is voor spouwmuurisolatie. En wat er nodig is om deze ontheffing te krijgen. Uiteraard neemt het energieloket dit ook mee in adviezen met betrekking tot spouwmuurisolatie. De komende maanden stimuleert onze gemeente isolatie bovendien alleen als het gaat om vloer- en glasisolatie en dakisolatie van binnenuit.

**Isoleren bij huishoudens met energiearmoede**

We ondersteunen mensen in energiearmoede met maatregelen die helpen de energierekening te verlagen. Eén van de maatregelen die een grote impact maakt, is het isoleren van koopwoningen van kwetsbare huishoudens. Daarom werken we aan een aanpak om juist die groep met die maatregelen te ondersteunen. Voor deze groep inwoners is het belangrijk om zo spoedig mogelijk energiekosten te besparen. Bij de ondersteuning van- en informatie aan deze inwoners over isolatiemaatregelen sluiten wij vanzelfsprekend aan op de in deze brief vermelde werkwijze.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,

  
de secretaris,

Michiel Ruis

  
de burgemeester,

Marianne Schuurmans-Wijdeven