



figuur 2.2 Functionele structuur Nieuw-Vennep Oost

Aan de Oosterdreef 128 in Nieuw-Vennep is tennisvereniging de Kikkers gevestigd. Een bloeiende vereniging met 1200 leden. De locatie waar de Kikkers zijn gevestigd (Groen omrand in Figuur 2.2) heeft de bestemming sport en recreatie.

Achter de tennishal (blauw omrand) bevindt zich nog een stukje groen ingeklemd tussen de Spoorlaan, het Venneperpad en de Oosterdreef. Dit stuk grond valt binnen de contouren van het gebied dat blijkens het vigerende bestemmingsplan dus bovengenoemde bestemming heeft.

Naast de tennishal hebben de Kikkers inmiddels een drietal padelbanen gerealiseerd. Anders dan bij commerciële padelbanen zijn deze vrij te gebruiken door de leden en derhalve laagdrempelig toegankelijk. De banen zijn zelfs zo'n groot succes dat de Kikkers aangegeven hebben nog een paar banen te willen realiseren binnen het gebied met de bestemming sport en recreatie. Een hamerstuk zou je denken maar dat blijkt niet het geval.

Op het stukje grond achter de tennishal is blijkt u voornemens tijdelijke woningen te bouwen. Omdat deze woningen maximaal 15 jaar blijven staan kan dit zonder de bestemming te wijzigen. Het voornemen om woningen te bouwen op een perceel met de bestemming sport blijkt echter in te houden dat de sport op het naburige perceel moet wijken dan wel beperkt gaat worden. De wethouder sport heeft aangegeven dat de Kikkers niet langer mogen anticiperen op de

veranderende behoeften aan de sport waar zij in voorzien. Dit lijkt de fractie van Forza! een ongewenste situatie en leidt tot een aantal vragen.

- Bent u het met de fractie van Forza! eens dat een vereniging als de Kikkers een grote rol spelen in het vervullen van Beleidsdoel E: Inwoners beschikken over voldoende aantrekkelijke mogelijkheden om te recreëren, bewegen actief en nemen deel aan sport? Zo nee waarom niet?
- Bent u het met de fractie van Forza! eens dat een sportvereniging als de Kikkers voor wat betreft het sportaanbod mee moet kunnen met de veranderende eisen die gesteld worden aan sportbeleving? Zo nee waarom niet?
- Klopt het dat het voornemen bestaat om op het genoemde perceel tussen de tennishal, de reeds gerealiseerde padelbanen, de Spoorlaan, het Venneperpad en de Oosterdreef tijdelijke woningen te bouwen? Zo nee wat zijn de voornemens dan wel?
- Indien bovenstaande vraag bevestigend is beantwoord is het dan correct om te stellen dat we woningen gaan bouwen op een perceel waar de bestemming sport en recreatie op rust? Zo nee welke bestemming geldt hier dan?
- Voor welke doelgroepen zal hier gebouwd gaan worden en in welke beoogde verdeling?
- Hoeveel woningen gaan er gebouwd worden op genoemde locatie?
- Past de aanvraag voor de uitbreiding van het aantal padelbanen bij de Kikkers binnen het vigerende bestemmingsplan? Zo nee waarom niet?
- Kan het zo zijn dat de bouw van tijdelijke woningen op een perceel met de bestemming sport en recreatie de sportvereniging de Kikkers wier activiteiten wel binnen het bestemmingsplan passen de Kikkers in hun functioneren gaat hinderen? Zo nee hoe borgt u de primaire belangen van het gebied?
- Gaat de beoogde woningbouw voor beperkingen zorgen ten aanzien van de huidige sportactiviteiten op het tenniscomplex van de Kikkers? Zo ja welke problemen zijn er voorzien?
- Aan de andere zijde van het tenniscomplex bevindt zich een driftbaan. Tussen de driftbaan en het huidige tennispark bevindt zich een strook gras met een paar recentelijk aangeplante boompjes. De Kikkers denken graag mee en zouden eventueel ook aan deze kant een deel van de beoogde uitbreiding van de padelbanen kunnen realiseren. Is dit een optie die u bereid bent te onderzoeken? Zo nee waarom niet?
- Waarom wijzen we aan diverse gebieden verschillende bestemmingen toe?
- Bent u het met de fractie van Forza! eens dat bij afwijken van een bestemmingsplan het niet zo kan zijn dat de activiteiten die wel passend zijn moeten wijken? Zo nee waarom wel?
- Als er, teneinde woningbouw te realiseren op een locatie met de bestemming sport en recreatie, geluidswerende voorzieningen nodig zijn wie moet die dan treffen en betalen?

Namens Forza!

Erik Vermeulen

