

Pitches station Leefbaarheid bestaande wijken (BOSKERN)

A. Onderdeel Huisvesting bijzondere doelgroepen.

Huisvesting studenten aan de Opaallaan, Hoofddorp ,

Eén verdieping van tien woningen op de Opaallaan vrijmaken en toewijzen aan een speciale doelgroep: jonge *studerende* ouders met één of meerdere inwonende kinderen.

Algemeen, Duwo: niet aanwezig wegens ziekte (vertelt door gebiedsmanager).

- DUWO is sociale studentenhuisvester, een woningcorporatie die zich richt op studentenhuisvesting.
- Wij zijn vanaf de jaren 90 actief in Hoofddorp met de Opaallaan met ongeveer 600 studentenkamers in 10 torentjes bedoeld voor de doelgroep studenten van ROC en Novacollege.
- In de praktijk is dit aantal te groot voor de feitelijke behoefte van ROC en Nova. Er wonen dus ook studenten die studeren in Amsterdam, Leiden en Haarlem. (universitair en hogeschool)
- Campus Opaallaan vraagt aandacht in het beheer want er zijn verschillende problematieken, maar de samenwerking met gemeente en politie is goed.

Opaallaan, Pitch MeerWaarde

Ik ben sociaal werker bij MeerWaarde. Mijn expertise is jeugdmaatschappelijk werk. In mijn werk help ik jongeren met vraagstukken over onder andere mentale gezondheid, financiën, huisvesting en hun gezinssituatie. Dit doe ik samen met mijn collega's uit mijn multidisciplinaire team bij MeerWaarde en collega's bij onze samenwerkingspartners. We delen de passie dat we het leven van jongeren beter proberen te maken. Door naar hen te luisteren en hen te zien. Door naast, achter en voor jongeren te gaan staan. En zo samen te werken aan een beter perspectief op de toekomst.

Op de Opaallaan wonen merendeels reguliere studenten, echter komt het ook geregeld voor dat er ouders wonen met kinderen. Dit zijn vaak alleenstaande moeders. Zij volgen wel een studie, maar mogen officieel niet op de Opaallaan wonen met hun kind, vanwege het feit dat je maar met één persoon op een onzelfstandige kamer mag wonen. Omdat dit een onwenselijke situatie is voor alle partijen hebben we samen met DUWO een plan bedacht.

Situatie:

Er is weinig onderling contact tussen de studenten, wat er voor zorgt dat deze jonge moeders vaak steeds meer geïsoleerd raken. Ze hebben vrijwel alleen maar tijd om voor hun kindje te zorgen en te studeren. De ouders zijn met andere dingen bezig in het leven dan een gemiddelde student en nemen geen deel aan het sociale leven op de verdieping. Aan de andere kant zijn er geluiden van omwonenden, dat ze geen connectie hebben met de ouder en het kind en overlast ervaren. Deze mismatch zorgt ervoor dat het de sociale cohesie op de verdieping belemmert. Daarnaast zorgt de wetenschap van een aanstaande verplichte verhuizing, vaak voor veel stress. Deze stress heeft invloed op de gemoedstoestand van ouder en kind.

Aanpak:

We willen één verdieping van tien woningen op de Opaallaan vrijmaken en toewijzen aan deze speciale doelgroep. Het is primair voor jonge *studerende* ouders met één of meerdere inwonende kinderen. Ouders die op deze verdieping komen te wonen hebben steun aan elkaar, kunnen van elkaar leren en kunnen elkaar in praktische zin opvangen. ("Ik moet even een uur studeren, let jij op mijn kindje?") De kinderen kunnen met elkaar spelen. De ouders krijgen waar nodig begeleiding van Meerwaarde, bij dagelijkse vraagstukken en bij ondersteuning in de zoektocht naar vervolghuisvesting.

Resultaat:

Er zal verminderde stress zijn over woning zoeken, omdat de moeders al vanaf het eerste moment door Meerwaarde begeleid worden. Het onderlinge contact zorgt voor minder isolatie en de

kinderen kunnen sociale contacten opdoen met elkaar. De kans dat de moeders hun studie af kunnen maken, is groter vanwege de verminderde stress en de mogelijkheid om voor elkaar op te passen wanneer er gestudeerd moet worden. De verminderde stress zorgt voor een stabielere thuisomgeving voor het opgroeiende kind en verkleint daarmee de kans op latere complicaties. Het project is nu nog in de ontwikkelfase, waarbij we ook afhankelijk zijn van een aantal factoren bij de gemeente. Maar vanuit MeerWaarde en DUWO hopen we heel erg dat dit project doorgang zal vinden.

Bovenstaande situatie is slechts één voorbeeld uit de zeer diverse vraagstukken die wij vanuit de Opaallaan binnen krijgen. Gelukkig wonen er in dit DUWO-complex ook veel jongeren waar het heel goed mee gaat. Maar dus ook jongeren waarmee het minder goed gaat. Daarvoor zijn wij er. Samen met het ROC, de politie en de sociaal beheerder van DUWO hebben we 1 x per 8 weken casuïstiekoverleg. En met onder andere de gemeente, het bedrijfsleven en scholen hebben we 1 x per kwartaal een tactisch overleg, waarin besproken wordt wat het plan van aanpak moet zijn, om het leven op de Opaallaan zo goed mogelijk te maken.

MeerWaarde is daarin een stabiele factor. Het jeugdmaatschappelijk werk, de sociaal raadslieden en ons ambulante jongerenwerk kennen de jongeren en zij kennen ons. Vanuit vertrouwen werken we aan betrokken, actieve en zelfstandige jongvolwassenen. Vanuit die overtuiging maak ik mij hard in voor de jongeren die hier wonen.