

1. Introductie: Verslag van informatiebijeenkomst parkeren Stadscentrum Hoofddorp

Locatie: Gemeentekantoor Beukenhorst (de Heijezaal)

Datum: 10 juli 2023

Tijdstip: 19.30 – 21.30 uur

Onderwerp: Parkeren in het stadscentrum in 2023

Aantal aanwezigen: 46

Aanwezige bewoners uit de buurten: Verzetsheldenbuurt, Graan voor Visch en Hoofddorp-West

2. Welkom door voorzitter Marco Boogaard en wethouder Jurgen Nobel

Alle aanwezigen worden welkom geheten door de voorzitter, de heer Marco Boogaard, tevens Omgevingsmanager van Hoofddorp Centrum. Deze bijeenkomst is de eerste in de rij van drie waar wordt gesproken over het parkeervraagstuk in het stadscentrum van Hoofddorp. Deze bijeenkomst is onderdeel van andere bewonersbijeenkomsten waar is gesproken over bijvoorbeeld de visie en een aantal losse projecten, zoals het nieuwe gemeentehuis. De heer Boogaard maakt excuses naar bewoners en ondernemers die hun uitnodigingsbrief niet of te laat hebben ontvangen. Alle aanwezigen die hun e-mailadres hebben doorgegeven ontvangen uiterlijk medio september een mail met een link naar het reactieformulier, de notulen en de presentatie van het onderzoeksbureau Empaction. Gegevens kunnen na afloop van deze bijeenkomst ook nog worden doorgegeven aan de notulist, mevrouw Kroes.

3. Welkom door wethouder Jurgen Nobel

De heer Nobel heet alle aanwezigen welkom. Hij heeft het stadscentrum Hoofddorp als project in portefeuille. De heer Nobel opent de bijeenkomst, beantwoordt de vragen van alle aanwezigen en neemt de signalen mee naar de gemeenteraad. Mevrouw Marja Ruigrok is aanwezig als wethouder Verkeer en Vervoer en kan uit die hoedanigheid eventuele vragen beantwoorden. In de aankomende jaren worden er 5000 nieuwe woningen gebouwd. Als er niets wordt gedaan aan het parkeerbeleid voorziet de gemeente parkeerproblemen. Deze bewonersavond dient ervoor om alle bewoners en ondernemers mee te nemen in de ontwikkelingen in het stadscentrum Hoofddorp, hen in te lichten over de mogelijke oplossingen en tevens om alle reacties daarop en signalen mee te nemen in het definitieve voorstel. In een later stadium zal de gemeenteraad een besluit hierover nemen.

4. Presentatie onderzoek Empaction

De heer Bart van Hussen neemt alle aanwezigen namens het onderzoeksbureau Empaction mee in de onderzoeksresultaten en mogelijke oplossingen. Empaction werkt in opdracht van de gemeente aan het parkeervraagstuk. Het onderzoek spitst zich toe op auto- en fietsparkeren. De presentatie is informeert over het onderzoek van Empaction en geeft een aantal mogelijke richtingen. De meetmomenten autoparkeren hebben plaatsgevonden in 2015, 2020 en 2022 (juni en november).

Het stadscentrum is tot 2030 volop in ontwikkeling. Deze ontwikkeling, vooral de bouw van nieuwe woningen, vraagt om een aangescherpt mobiliteits- en parkeerbeleid. Dit beleid hangt nauw samen met andere onderwerpen, zoals: focus op groen, leefbaarheid, veiligheid en bereikbaarheid.

Autoparkeren

In het onderzoek is rekening gehouden met de parkeerbalans die wordt verwacht in 2030. Dit is de balans tussen vraag en aanbod van parkeerplaatsen. Dit is gebaseerd op de huidige capaciteit en gebruik in combinatie met toekomstige ontwikkelingen. De beschikbare plaatsen zijn gebaseerd op parkeeronderzoek. Elk gebied kent een ander parkeerregime. Gebied A en B vormen het hart. Samen met gebieden C, D en E vormen zij het hele onderzoeksgebied.



Gebied A = Omgeving Winkelgebied
Gebied B = Omgeving Raadhuisplein
Gebied C = Piratenwijk en Verzetsheldenwijk
Gebied D = Omgeving Kruisweg (Noord)
Gebied E = Oude buurtje

In de potentiële nieuwe situatie zullen de meeste nieuwe ontwikkelingen tot stand komen in gebieden A/B en D. Er wordt naar gestreefd om bezoekers zo snel mogelijk in parkeergarages te laten parkeren. In gebied C zou er een garage aan de Binnenweg gecreëerd kunnen worden en voor gebied A/B Garage Centrumzicht/Parkzicht aan de Burgemeester van der Willigenlaan, grenzend aan de oostzijde van het nieuwe gemeentehuis.

In de presentatie worden 7 scenario's (mogelijke oplossingen) geschetst met plussen en minnen. Deze zijn terug te lezen in de presentatie. De belangrijkste keuzes die gemaakt kunnen worden, zitten in het wel of niet bouwen van een parkeergarage aan de Binnenweg en het wel of niet bouwen van een parkeergarage Garage Centrumzicht/Parkzicht. En ook in de vraag hoeveel parkeerplaatsen er dan in deze garages zouden moeten komen, als ze gebouwd worden. In de besluitvorming zijn tevens loopafstanden belangrijk. Als je grotere loopafstanden accepteert, hoef je minder te bouwen. Ook is er een beleidswijziging nodig. Blauwe zones, betaald parkeren, tariefstelling en parkeervergunningen kunnen worden ingezet om te sturen. Bijvoorbeeld om te zorgen dat bewoners voldoende parkeerplaatsen hebben, en bezoekers aangemoedigd worden te parkeren op plekken die voor hen bedoeld zijn.

Fietsparkeren

Voor het fietsparkeren in de toekomst is de fietsparkeerdruk in kaart gebracht. Er is gemeten in een representatieve week op de vrijdagmiddag, zaterdagmiddag- en avond en de zondagmiddag. Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat er op bepaalde plekken (Burgemeester van Stamplein, Concourslaan, stegen als Polderplein, Marktlaan, Tussenweg en Kruisweg) sprake is van hoge concentratie geparkeerde fietsen. De druk over het hele gebied heen is relatief laag.

Mevrouw Astrid Vermeulen is de projectmanager en vat de uitkomsten samen. Op het maaiveld gaan parkeerplaatsen verdwijnen. Deze parkeerplaatsen zullen inpandig terugkomen en de gemeenteraad bepaalt hoeveel. De loopafstanden kunnen langer worden. Er zullen mogelijk consequenties in de wijken zijn, maar welke is op dit moment nog niet duidelijk.

5. In gesprek met bewoners en ondernemers

Bewoners en ondernemers geven hun mening en stellen vragen. Wethouder Jurgen Nobel geeft antwoord. Onderzoeker Bart van Hussen van Empaction en andere deskundigen geven daarbij soms een toelichting.



Foto van de informatiebijeenkomst d.d. 10 juli 2023

Autoparkeerdruk

Er zijn vragen gesteld over hoe de parkeerdruk tot stand is gekomen, want na Corona zijn onze vervoersbewegingen gewijzigd. De heer Van Hussen deelt mee dat er in de prognose rekening gehouden is met mensen die tegenwoordig overdag thuis werken.

Er is gesproken over de mogelijkheid om goede parkeermogelijkheden te creëren buiten Hoofddorp. Dit zou verkeersdruk kunnen verminderen en is goed voor het gebruik van de OV. De ondernemers geven aan dat geen fijne oplossing te vinden. Zij geven ook aan dat uit onderzoek blijkt dat mensen die met een auto naar de winkels komen meer geld uitgeven. Dit resulteert erin dat winkeliers bezoekers belonen met gratis parkeren. Een ander tegengestelde is dat het OV voor bepaalde mensen te duur is.

De huidige parkeerdruk die wordt ervaren, wordt gemist in de presentatie. In het oude buurtje maken mensen geen gebruik van hun eigen oprijlaan en hebben daarnaast één of meerdere vergunningen, terwijl ze daar eigenlijk geen recht op hebben. De bewoners die alleen maar op straat kunnen parkeren, zijn hier de dupe van. De heer Nobel geeft aan dat hier bij de aanpassing van het beleid goed naar gekeken moet worden.

Er worden zorgen geuit over de parkeerdruk in de periode tussen nu en 2030. De heer Nobel vertelt dat er inderdaad soms een tekort zal ontstaan, omdat er parkeerplekken zullen verdwijnen waar nog geen nieuwe parkeerplek voor in de plaats is gekomen. Een en ander zal ook afhangen van de uiteindelijke fasering. Voor nu lijkt het goed te gaan. Een tijdelijk parkeerterrein vormt hiervoor geen oplossing, omdat dit kostbaar is.

In een klein deel van het centrum (Concoursaan, Tuinweg) zal niet meer mogen worden geparkeerd. Volledig autoluw, zoals in andere steden, gaat niet worden doorgevoerd.

Fietsparkeerdruk

De beleving van de fietsparkeerdruk wordt onder de aanwezigen anders beleefd dan de onderzoeksresultaten laten zien. Met name voor het Stamplein ervaren de aanwezigen als druk. Daarbij zijn de parkeerfaciliteiten niet veranderd, nadat de entree van het winkelcentrum is aangepast. Wethouder Nobel geeft aan dat ook hij verbaasd is over de uitkomsten van het onderzoek. De heer van Hussen benoemt dat de druk in delen op bepaalde plaatsen en momenten in de week hoger kan uitvallen, maar dat over het algemeen de druk laag is. De heer Nobel deelt mee dat er wordt nagedacht over een bewaakte fietsenstalling. Het is nog onduidelijk of de gebruiker hiervoor zal moeten betalen.

Participatie, keuzemomenten en tijdspad

De aanwezigen geven aan behoefte te hebben aan het tijdspad en de verschillende keuzemomenten. Zij wensen samen met andere belangenorganisaties op die momenten mee te kunnen denken. De heer Nobel geeft aan dat het voornemen is om het nieuwe voorstel eind 2023/begin 2024 voor te leggen aan de Raad. Alle bewoners en ondernemers kunnen tijdens deze informatiebijeenkomsten en ook via een digitaal platform aangeven wat hun wensen zijn. Daarnaast is er nauw contact met de voorzitters van de wijkraden. In een later stadium volgt er nog een terugkoppeling.

Aanpassingen per gebied

De Voorzitter van de Wijkraad Hoofddorp Centrum benoemt dat er in de presentatie niet inzichtelijk wordt gemaakt wat er per gebied gaat veranderen. De bewoners hebben behoefte aan duidelijkheid over de veranderingen in hun eigen leefgebied en minder op hoofdlijnen. De heer Nobel geeft aan dat hierover nog geen keuzes zijn gemaakt. Het doel van deze presentatie is om iedereen mee te nemen in de onderzoeksresultaten en om alle inwoners en ondernemers de mogelijkheid te geven om de huidige en voorziene knelpunten, maar ook wensen te delen voor hun eigen gebied.

IKC Wereldwijs

Bewoners in dit gebied ervaren nu al overlast van het parkeren. In de toekomst komt er nog een gebouw bij. De heer Nobel geeft aan dat hier nog verder onderzoek naar gedaan moet worden met als toevoeging dat dit om andere parkeerdrukpieken gaat dan de andere plekken. Het is nooit de bedoeling om parkeerplekken te creëren voor dergelijke parkeerpieken.

Tariefstellingen

Over de tariefstellingen per gebied kan nog niets gezegd worden. Dit is een politieke keuze en daar wordt nog naar gekeken.

Bezoekersvergunningen

Er is kritiek geuit op bezoekersvergunningen. Bij de invoering van betaald parkeren levert eigenlijk iedere vorm van bezoekersvergunning stress op bij de gebruikers. Wethouder Nobel geeft aan dat er geen snelle/makkelijke oplossing is.

Een feit is dat het parkeren duurder zal gaan worden. Er wordt immers straks inpandig geparkeerd en dat vraagt om grote investeringen. Dit kan een stimulans geven aan mensen om eerder de fiets te pakken.

Totstandkoming modellen

Er zijn vragen gesteld over hoe de modellen zijn opgebouwd om te komen tot de parkeerdruk. De heer van Hussen deelt dat het uitgangspunt is om de doelgroep die in een bepaald gebied woont en

werkt te laten parkeren met een passend parkeerregime. Er is geen rekening gehouden waar de auto's vandaan komen of eventuele klimaatontwikkelingen.

Ontwikkelingen Binnenweg

De ontwikkelingen in de omgeving van de Binnenweg lijken stil te staan. De heer Nobel legt uit hoe dit komt. Sommige locaties zijn makkelijker te ontwikkelen dan andere. In dit gebied zijn meerdere ontwikkelaars actief. Ook is er nog geen keuze gemaakt over de noodzaak van de openbare parkeergarage in dit gebied.

Hyde Park

De heer Nobel vertelt dat 3800 van de 5000 woningen aan de kant van Hyde Park worden gebouwd. In deze omgeving zal het dus drukker worden. De parkeerbehoefte lijkt daar tegelijkertijd lager (nabijheid station) en daarom wordt er een lagere norm gehanteerd. Na de eerste opleveringen zal worden gekeken of deze verwachting klopt. Ook worden er invalide parkeerplaatsen gemaakt. Een bewoonster geeft aan dat een parkeerplek 42500 euro kost. Er zullen geen vergunningen worden afgegeven op het maaiveld aan bewoners van de nieuwe appartementencomplexen.

Van blauwe zone naar betaald parkeren

In bepaalde gebieden zal mogelijk een transitie plaatsvinden van blauwe zone naar betaald parkeren. Parkeren in een blauwe zone kost een bewoner nu 64 euro per twee jaar. Vergunning parkeren kost een bewoner nu 64 per jaar. De heer Nobel zegt toe dat er gekeken zal worden of bewoners met een eigen terrein in deze gebieden wel een vergunning horen te krijgen. Indien deze bewoners op hun eigen terrein kunnen parkeren. Over het algemeen geldt dat bewoners in een vergunningsgebied met betaald parkeren zekerder is van een parkeerplek, in tegenstelling tot een blauwe zone waar dit moeilijker te sturen is.

6. Afsluiting

Tijdens de zomer volgt er een beoordeling van het haalbaarheidsonderzoek voor een tweelaagse ondergrondse parkeergarage. Ook worden de financiële consequenties voor de gemeentelijke begroting voor de diverse varianten in kaart gebracht.

Tot 1 oktober kunnen alle bewoners en ondernemers een schriftelijke reactie geven via het reactieformulier op de website:

www.bit.ly/reactieformulier-parkeren-Hoofddorp



In het laatste kwartaal wordt er een eindrapport en advies opgesteld voor het bestuur. Dit is tevens het moment dat bewoners en inwoners worden geïnformeerd over het collegebesluit. Eind 2023 of begin 2024 vindt de vaststelling door de Raad plaats.

De heer Boogaard dankt alle aanwezigen voor hun bijdrage.