



Motie Vreemd

Verplaatsing tankstation Hendriks naar Vijfhuizerweg.

Aansluitend op de gestelde vragen tijdens de actualiteiten rondvraag van de Raadsvergadering van 3 september 2015 hierbij het volgende

Begin 2014 heeft het college de Raad medegedeeld een prealabele vraag per brief te stellen aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland over verplaatsing van tankstation Hendriks uit het dorp Vijfhuizen naar een andere locatie. In 2008 hebben wij beleid geformuleerd voor verkooppunten van motorbrandstoffen. Doel is om verkooppunten die vanwege externe veiligheid ruimtelijke ontwikkelingen tegenhouden en/of milieuoverlast veroorzaken, te verplaatsen.

In het door ons op 28 oktober 2008 vastgestelde nota locaties motorbrandstoffenverkooppunten heeft het tankstation van de firma Hendriks aan de Vijfhuizerdijk, inclusief LPG, een hoge verplaatsingsprioriteit gekregen.

Omdat de Provincie de meest voor de hand liggende locatie (Hoek Driemeren weg /N205-Vijfhuizerweg) wil goedkeuren en de eigenaar van de grond bereid is tot verkoop hechten wij eraan dat er alles aan gelegen is om tot een oplossing te komen. De eigenaar, een bollenkweker, hecht er aan om aan de andere kant van het perceel, aan de IJweg een nieuw bouwblok te mogen neerzetten.

Met respect voor het gebied dat als landelijk wordt aangeduid, waarbij bouwen in principe in deze zone niet in toegestaan, vinden we dat een uitzondering, mist goed onderbouwd acceptabel is. In het noordelijk deel van de IJweg, zijn de laatste jaren, mede door de aanleg van de Polderbaan, heel wat boerderijen en schuren weggehaald. Nu weer 1 bouwblok toevoegen is derhalve verdedigbaar.

Het is overigens evident dat uitzonderingen en willekeur moet worden beperkt, maar de realiteit laat zien dat het wel voorkomt.

Met het verwijderen van de verkoop van LPG aan de Vijfhuizerdijk te Vijfhuizen wordt het probleem van de externe veiligheid aldaar opgelost en ontstaat er ruimte voor ontwikkelingen die ruimtelijk en stedenbouwkundig beter inpasbaar zijn. De verplaatsing draagt zowel bij aan de door ons gewenste vermindering van auto- en vrachtverkeer op de Vijfhuizerdijk als aan de verbetering van het woon- en leefklimaat in het dorp.



MOTIE (RvO Art. 27)

De Raad van de gemeente Haarlemmermeer in vergadering bijeen op 1 oktober 2015

Constaterende dat

1. Het tankstation van de firma Hendriks aan de Vijfhuizerdijk een hoge verplaatsingsprioriteit heeft gekregen.
2. De Provincie voor de nieuwe zoeklocatie een principe medewerking verleend.
3. Met het verwijderen van de verkoop van LPG aan de Vijfhuizerdijk het probleem van de externe veiligheid aldaar wordt opgelost.

Overwegende dat

1. Er nieuwe kleinschalige ontwikkelingen op de huidige locatie kunnen ontstaan die ruimtelijk en stedenbouwkundig beter inpasbaar zijn voor Vijfhuizen
2. Verplaatsing bijdraagt aan vermindering van auto-en vrachtverkeer op de Vijfhuizerdijk
3. De eigenaar van de te verkrijgen grond aan de IJweg een bouwblok wil toevoegen.

Besluit

1. Draagt het college op: de unieke kans om het tankstation naar de Vijfhuizerweg te verplaatsen, in overeenstemming met het motorbrandstoffenverkooppunten- beleid , te benutten en zijn uiterste mogelijkheden te benutten om met de eigenaar van de grond Vijhuizerweg/hoek Driemerenweg tot overeenstemming te komen.

