

## Schriftelijke vragen: Sluiting de Reede

Datum: 1 augustus 2024

Geacht college,

Op woensdag 30 juli verscheen het bericht *Nieuw Dorpshuis Rijsenhout in Ontmoetingskerk*<sup>1</sup>.

Een belangrijke mijlpaal in een langdurig proces waar al sinds 2020 over gesproken wordt. Mede dankzij de bijdrage van SLS kunnen we daarmee als gemeente de sociale activiteiten in Rijsenhout behouden én nieuwe woningen en horeca ontwikkelen in het Dorpshart. Dit verbetert niet alleen de uitstraling en leefbaarheid van de omgeving, ook vormt het behoud van sociale activiteiten een versterking van de saamhorigheid en de gemeenschap van Rijsenhout.

In het bericht van 30 juli valt te lezen dat de verschillende activiteiten die nu nog zijn ondergebracht in dorpshuis de Reede per 1 september worden verhuisd naar de Ontmoetingskerk en dat het oude Dorpshuis een nieuwe bestemming krijgt. Na de sloop komen hiervoor in de plaats appartementen met horeca voor terug. Specifiek in het bericht komt de toneelvereniging aan bod: "In het bijzonder is er aandacht voor de verhuizing van de repetities en uitvoeringen van Toneelvereniging de Rijzenpelers."

Ondanks deze positieve berichtgeving heeft onze fractie de afgelopen periode in gesprekken met de dorpsraad en de toneelvereniging een aantal zorgen gehoord die het bovenstaande bericht toch in een ander daglicht zet. De zorgen richten zich met name op de (gebrekkige) communicatie en transparantie rondom dit proces.

In 2020 is er door de ingestelde projectgroep (bestaande uit vertegenwoordigers namens de dorpsraad, een lid van de Placemaking groep, SLS en de gemeente) ingestemd met een 'alternatief scenario/ hybride plan: een gedeeltelijke verplaatsing van activiteiten uit de Reede naar de Ontmoetingskerk en voor een aantal verenigingen een terugkeer naar de herontwikkelde locatie van de Reede. Onderdeel van dit plan was dat naast woningen ook horeca met een maatschappelijk bestemming (een grote zaal) zal worden gerealiseerd. Op basis van dit plan heeft SLS in december 2020<sup>2</sup> ook een positieve beschikking afgegeven van €300.000. Vervolgens is bij de aanbesteding volgende passage opgenomen: "waarbij de horecagelegenheid de verplichting krijgt om ook maatschappelijke activiteiten te ontplooiën en te huisvesten in bijvoorbeeld een zaal. Hierbij kan worden gedacht aan ruimte voor het dorpsfeest, tafeltennisvereniging en toneelvoorstellingen."<sup>3</sup>

---

<sup>1</sup> [Nieuw dorpshuis Rijsenhout in Ontmoetingskerk | InforMeer \(haarlemmermeergemeente.nl\)](#)

<sup>2</sup> [Uitleg plannen centrumontwikkelingen Rijsenhout - Rijsenhout.info](#)

<sup>3</sup> [Herontwikkeling Dorpshuis de Reede-Rijsenhout \(tenderned.nl\)](#) (Tenderdocument De Reede, pagina 5)

In het voortgangsverslag 2023<sup>4</sup> van SLS lezen wij de volgende passage: Het gebouw van De Reede wordt herontwikkeld (sloop – nieuwbouw) door een marktpartij tot een multifunctioneel gebouw met horeca, wonen en ruimte voor sociaalmaatschappelijke activiteiten.

Op basis van het bovenstaande leidt dit tot de volgende vragen van D66:

- 1) In de berichtgeving van woensdag 30 juli wordt niet gesproken over een terugkeer van een aantal verenigingen als de herontwikkeling van De Reede gereed is. Daarnaast wordt er in het bericht ook niet gesproken over de ontwikkeling van een ruimte voor de sociaalmaatschappelijke activiteiten bij de horeca. Kunt u aangeven of het uitgangspunt van 2020 nog steeds overeind staat? Indien nee, dan graag een toelichting per wanneer en waarom het alternatieve scenario is gewijzigd en op welke wijze het dorp bij deze wijziging is betrokken.
- 2) In gesprek met de toneelvereniging bleek dat zij pas vorige week officieel te horen hebben gekregen dat de Reede per 1 september sluit. Ondanks herhaalde verzoeken aan de kant van de toneelvereniging om duidelijkheid te krijgen bleef dit tot het laatst toe uit. Hoe rijmt dit met bovenstaand bericht? En op welke wijze gaat de gemeente samen met de toneelvereniging zoeken naar een passende tijdelijke en definitieve oplossing?
- 3) Niet alleen de toneelvereniging had tot afgelopen week geen officieel bericht van de gemeente of Maatvast ontvangen. Ons is ter ore gekomen dat geen enkele andere vereniging/gebruiker van De Reede een officieel passend onderkomen heeft, of op tijd informatie heeft gekregen op welke datum De Reede zou gaan sluiten.

Bent u het met D66 eens dat het belangrijk is dat er zo snel mogelijk duidelijkheid moet komen in dit proces? En zo ja, hoe gaat de gemeente waarborgen dat de communicatie en transparantie rondom dit hele proces structureel wordt verbeterd richting alle betrokken organisaties?

- 4) Na de openbare tender werd in de zomer van 2022 duidelijk dat de herontwikkeling van De Reede in handen van projectontwikkelaar Vink + Veenman B.V. verder wordt uitgewerkt. Behalve het bericht dat de gemeente hierover in gesprek is met de ontwikkelaar ontbreekt een concreet tijdspad en realisatie planning voor deze herontwikkeling.

Kunt u aangeven op welk termijn er wordt verwacht dat de herontwikkeling gereed zal zijn en in gebruik genomen kan worden? Wat is de stip op de horizon waarnaartoe gewerkt wordt voor het dorp?

In afwachting van uw reactie en met vriendelijke groet namens D66 Haarlemmermeer,

Gerdien Knikker

---

<sup>4</sup> [Voortgangsverslag-Stichting-Leefomgeving-Schiphol-2023.pdf \(leefomgevingschiphol.nl\)](#)