



Paars = bedrijf milieucategorie 3.1 Geel = woonhuis Groen = tuinen

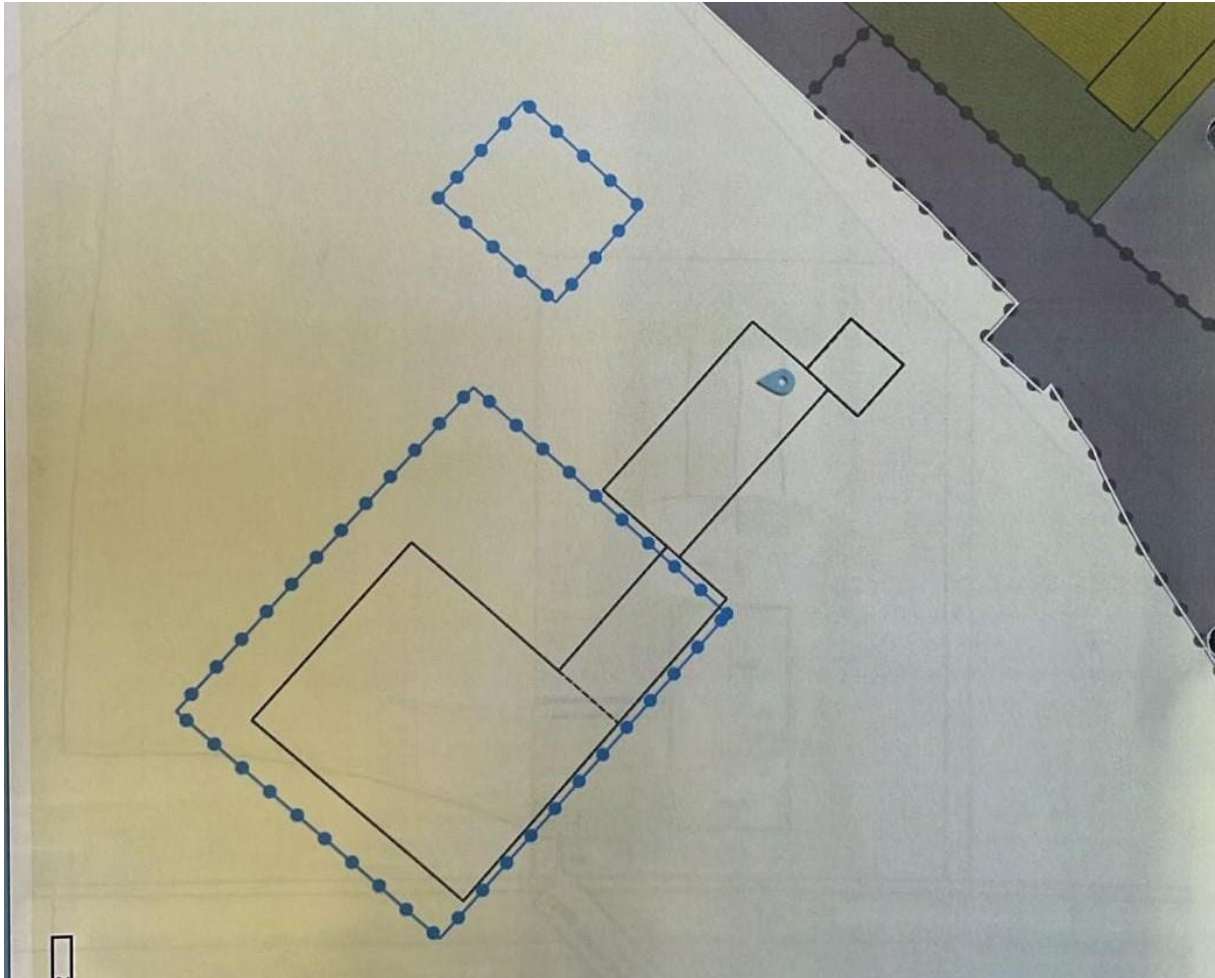
Op 04-12-2014 werd het Bestemmingsplan Haarlemmermeer 2014 vastgesteld hetwelk inmiddels geheel onherroepelijk in werking is. Het bestemmingsplan is in de tussenliggende jaren een aantal keer gewijzigd. Voor het laatst in 2020 vanwege een aanvulling met datacenters. In voornoemd bestemmingsplan werd in 2014 voor alle adressen aan de Sloterweg waarop het bestemmingsplan van toepassing werd de bestemming bedrijf in de milieucategorie 3.1 vastgesteld met uitzondering van het adres Sloterweg 326 en 326A dat om onbekende redenen geen bedrijfsbestemming heeft gekregen.

Volgens de regels op de kaart van de site van het omgevingsloket betreft zowel nummer 326 als 326A een agrarische bestemming. Rond de gebouwen is vanwege de uitbreiding van de luchthaven en de omlegging van de A9 nog slechts 2,5 ha eigen grond over waar agrarische activiteiten mogelijk zouden zijn. Onvoldoende voor een levensvatbare bedrijfsvoering. De bedrijfsomvang van de gespecialiseerde akkerbouwbedrijven in het Bedrijveninformatienet van Wageningen Economic Research bedraagt sinds 2016 ongeveer 60 ha. Sinds het overlijden van de laatste agrariër die hier zijn bedrijf uitoefende in 2012 is er dan ook geen sprake meer van een agrarische bedrijfsvoering.

Op Sloterweg 326A is sinds 2004 MDM Motorsport BV gevestigd. Een omgevingsvergunning ter legalisatie van dit bedrijf werd 22-03-2016 afgegeven. MDM Motorsport BV is het bedrijf van de beide zoons van bovengenoemde laatste agrariër.

Naar aanleiding van het bestemmingsplan Haarlemmermeer 2014 en de afwijkende bestemming van Sloterweg 326 en 326A heeft de fractie van Forza! een aantal vragen.

- Met het vaststellen van het bestemmingsplan Haarlemmermeer 2014 zijn de adressen langs de Sloterweg herbestemd naar bedrijven t/m milieucategorie 3.1. Wat is de overweging geweest om 326 en 326A niet ook opnieuw te bestemmen of betreft dit een ommissie?
- Het blauw omrande terrein met bebouwing in onderstaande afbeelding betreft 326A waar sinds 2016 een andere bestemming geldt. Zou het, indien daartoe een verzoek wordt gedaan, mogelijk zijn om ook op 326 de bestemming in overeenstemming met de omgeving te wijzigen naar bedrijven t/m milieucategorie 3.1? Zo nee waarom niet?



Kaartje behorend bij omgevingsvergunning 2016 MDM Motorsport BV

- Bent u het met de fractie van Forza! eens dat 2,5 hA onvoldoende is om een levensvatbaar agrarisch bedrijf te exploiteren? Zo nee waarom bent u die mening toegedaan? Zo ja waarom wordt de huidige onderneming beperkt in haar bedrijfsvoering door de nu geldende agrarische bestemming?

Namens Forza!

Erik Vermeulen