

Motie bij Aankoop Etta Palmstraat 236-272 te Hoofddorp (2016.0049193)

GEMEENTE GEEN WOONCORPORATIE

De raad van de gemeente Haarlemmermeer in vergadering bijeen op 6 oktober 2016;

Overwegende dat:

- op 29 september jl. raad en college de voor- en nadelen van de aankoop van het pand aan de Etta Palmstraat 236-272 te Hoofddorp uitvoerig besproken hebben.

Constaterende dat:

- de gemeente geen wooncorporatie is;
- er met het raadsvoorstel "Verklaring van geen bedenkingen voor sociale woningbouw op enkele locaties in Haarlemmermeer (2016.0046006)" geen urgente noodzaak is om dit pand aan te kopen voor sociale huurwoningen;
- dat de zorg-functie van dit pand, behouden dient te blijven;
- er behoefte is aan ruimte met een "woon- en zorgvraag";
- dat het college heeft toegezegd op zoek te gaan naar mogelijkheden om het zorg-woonaanbod te realiseren;
- de Participatieraad Haarlemmermeer al twee adviezen gaf voor het behoud van de zorgfunctie van het pand aan de Etta Palmstraat 236-272.

Van mening zijnde dat:

- het college doorschiet in het nemen van onorthodoxe maatregelen om sociale huurwoningen te realiseren;
- andere beleidsterreinen, zoals zorg "het kind van de rekening" worden;
- het onttrekken van dit pand aan de zorgvastgoed, de huisvesting van spoedzoekers en statushouders bevordert maar de markt van "woon- en zorgvraag" belemmert;
- er alternatieven voorhanden zijn voor spoedzoekers en statushouders maar niet voor zorgbehoevenden;
- het college niet efficiënt te werk gaat wanneer het pand zijn zorgfunctie verliest en ze dan op zoek gaat naar andere mogelijkheden.

Draagt het college op:

- om zorgvuldig beleid te ontwikkelen om zowel starters, spoedzoekers en statushouders te huisvesten maar de markt van "woon- en zorgvraag" niet te verstoren en niet tot aankoop van dit pand over te gaan.

en gaat over tot de orde van de dag.

Anneke van der Helm
Michel van Dijk