

Donatieovereenkomst bos- en recreatiegebied Haarlemmermeer

De partijen:

1. **Gemeente Haarlemmermeer** gevestigd te Hoofddorp aan Raadhuisplein 1, krachtens het Mandaat, machtiging- en volmachtbesluit van 9 juli 2024, nummer 11140596, vertegenwoordigd door mr. Mariëtte Sedee-Schuitmaker, wethouder, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer van , verder te noemen Haarlemmermeer;
2. **Schiphol Travel International B.V.** gevestigd te Schiphol aan Schiphol Boulevard 235, vertegenwoordigd door de heer D.C.G.M. Lenderink, Directeur, verder te noemen STI; gezamenlijk te noemen: Partijen.

In aanmerking nemende dat:

- Haarlemmermeer is een gemeente die binnen haar grenzen bos- en recreatiegebieden aanlegt en beheert en daarmee een bijdrage levert aan de verrijking van het landschap en van de mogelijkheden voor duurzame recreatie (bijlage 1 Visie Landschap en Recreatie Haarlemmermeer 2040);
- Haarlemmermeer ontwikkelt daarvoor op diverse plaatsen recreatiegebieden, waarvan een deel als bos dient te worden gerealiseerd. Een van deze te ontwikkelen gebieden is de uitbreiding van het groengebied het Groene Carré gelegen aan de noordzijde van Hoofddorp aan de Hoofdweg;
- STI is als reisonderneming gevestigd in de gemeente Haarlemmermeer en wenst vanuit haar maatschappelijke betrokkenheid en binding met Haarlemmermeer een financiële bijdrage te leveren aan de realisatie van recreatiegebieden in Haarlemmermeer;
- Partijen hebben vanuit beider belangen een samenwerking voor ogen;
- Partijen hebben daarom afspraken gemaakt over de besteding van gelden ten einde de aanleg van bos- en recreatiegebieden in de gemeente Haarlemmermeer te realiseren en Partijen wensen deze afspraken als volgt vast te leggen;

Komen overeen als volgt:

Artikel 1. Voorwaarden donatieovereenkomst

- 1.1 Haarlemmermeer ontvangt van STI eenmalig gelden, de 'donatie', onder de voorwaarde dat Haarlemmermeer die gelden aantoonbaar besteedt aan het project het Groene Carré en de besteding voornamelijk gericht is op de verbetering van natuur en landschap, met de aanplant van bomen en bosplantsoenen in Haarlemmermeer, waarmee de openbare recreatiemogelijkheden worden uitgebreid.
Na deze eerste donatie zal Schiphol Travel haar relaties aansporen gelden te doneren die eveneens bijdragen aan de verbetering van natuur en landschap in de gemeente Haarlemmermeer.
- 1.2 De donatie van STI is bestemd voor de aanleg van de uitbreiding van recreatiegebied het Groene Carré nabij Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer, hierna ook te noemen de

- donatielocatie. In bijlage 2 is de ligging van de donatielocatie, indicatieve planning en indicatieve verbeelding van de donatielocatie opgenomen.
- 1.3 De voorwaarden van de Donatieovereenkomst blijven van toepassing na beëindiging van de Donatieovereenkomst voor zover zij in alle redelijkheid op die periode na einde van de Donatieovereenkomst van toepassing kunnen zijn.
- 1.4 Haarlemmermeer zal alle informatie, die noodzakelijk is om het verzoek tot betaling van de donatiegelden te beoordelen, zoals gemeld in artikel 3.2, verstrekken aan STI. Deze informatie is correct, volledig en niet misleidend.
- 1.5 Deze overeenkomst komt eerst tot stand nadat door de bevoegde organen van partijen is besloten tot het aangaan van deze overeenkomst en nadat deze door de bevoegde vertegenwoordiger(s) van partijen is ondertekend.
- 1.6 STI doet eenmalig zelf in 2024 een bijdrage van € 50.000,- (zegge vijftigduizend euro) ten behoeve van de realisatie van de donatielocatie (bijlage 2). Deze bijdrage is als donatie vrij van Btw-heffing.
- 1.7 STI zal gedurende de looptijd van de overeenkomst haar relaties stimuleren om bedragen te investeren voor aanplant van bos en bosplantsoen in het Groene Carré of andere bos- en recreatiegebieden in gemeente Haarlemmermeer op overeenkomstige wijze als in deze overeenkomst is beschreven. Over de hoogte van de bijdragen en de locaties van de met de bijdragen (mede) aan te leggen groengebieden zullen Haarlemmermeer en betrokken partijen nadere afspraken met elkaar maken. STI is daarbij geen partij.
- STI zal naar haar relaties communiceren:
- dat wordt uitgegaan van een minimale donatie van €10.000 per relatie, er is geen maximum;
 - dat Haarlemmermeer bereid is een bevestiging van een donatie te geven aan de donateur, met vermelding van het bedrag en een bevestiging dat de gelden gebruikt worden voor een groenproject, en bereid is deze donatie in een overeenkomst vast te leggen;
 - dat bij een donatie van meer dan € 20.000 de mogelijkheid bestaat om, alleen na overleg met en instemming van de Gemeente, een klein bord bij het betreffende groenproject te plaatsen met de naam van de relatie.

Artikel 2. Inhoudelijke taken en verantwoordelijkheden Partijen

- 2.1. Realisatie en Beheer
- 2.1.1 Haarlemmermeer draagt op haar kosten en met inachtneming van de bijdrage in 2024 van STI, zorg voor de aanleg van de uitbreiding van het recreatiegebied het Groene Carré. In bijlage 2 is de ligging van de locatie, indicatieve planning en verbeelding van het toekomstig gebied opgenomen. Haarlemmermeer volgt daarbij zoveel als mogelijk de indicatieve planning. Haarlemmermeer zal zich hiertoe tot het uiterste inspannen.
- 2.1.2. Voor opvolgende jaren treden partijen in nader overleg, over de bijdrage en de locatie en realisatie van het bos- en recreatiegebied waar STI en/of klanten van STI aan wenst (wensen) bij te dragen en waar Haarlemmermeer deze bijdrage kan en wenst te besteden.
- 2.1.3 Haarlemmermeer draagt zorg voor het onderhoud van het op de donatielocatie aangelegde recreatiegebied op een wijze waarop dat voor haar gewoon is gedurende een periode van minimaal 50 jaar. Ter voorkoming van onduidelijkheid stellen partijen vast dat hieronder ten minste ook wordt begrepen reguliere snoei en inboet van de bomen, het uitdunnen van de aanplant voor betere groeimogelijkheden van het overblijvende groen en het verwijderen van zieke of gevaarlijke bomen, dat laatste al dan niet met vervanging van de betrokken bomen.
- 2.1.4 Haarlemmermeer is bevoegd een of meer delen van het aangelegde recreatiegebied ook eerder dan na 50 jaar geheel of gedeeltelijk te verwijderen, als daarvoor buitengewone redenen zijn. Daarmee wordt in ieder geval bedoeld thans niet te voorziene ruimtelijke

ontwikkelingen van algemeen maatschappelijk belang, die niet kunnen worden gerealiseerd zonder aantasting van het betreffende recreatiegebied.

- 2.1.5 Partijen zijn op de hoogte dat voor het realiseren van de uitbreiding van het Groene Carré het verkrijgen van een omgevingsvergunning en mogelijk andere vergunningen vereist is. Indien de uitkomst van de vergunningprocedures tot gevolg heeft dat de aanleg van het bos en bosplantsoen in het Groene Carré niet plaats zal vinden, behoudt STI zich het recht voor de gehele donatie terug te vorderen.
- 2.1.6 Partijen stellen elkaar altijd en tijdig op de hoogte van wijzigingen in de projecten en wijzigingen in contactpersonen.

2.2. **Communicatie-uitingen**

- 2.2.1 De openbaarmaking van de donatie zal in onderling overleg plaatsvinden. Eventueel verdere verwijzingen naar de donatie zullen na dat moment vrijelijk gegeven mogen worden. STI en Haarlemmermeer organiseren gezamenlijk activiteiten op de donatielocaties, in een onderling af te spreken vorm en frequentie. Partijen besluiten in onderling overleg, in welke vorm STI fysieke uiting mag geven aan de donatie.
- 2.2.2 Haarlemmermeer zal alleen meewerken aan promotionele acties waaronder het noemen van de namen en/of logo's van donateurs en co-donateurs, indien dit past binnen haar beleid. Hierover zal zij per geval besluiten. Daarbuiten is het STI niet toegestaan de naam en/of het logo van de Haarlemmermeer te gebruiken in haar communicatie-uitingen, met dien verstande dat STI te allen tijde het bestaan van deze Donatieovereenkomst kan vermelden.
- 2.2.3 Partijen stemmen vooraf onderling af op welke wijze en via welke media elkaars naam en/of het logo wordt ingezet.

Artikel 3. Looptijd

- 3.1 Deze overeenkomst wordt in aangegaan voor de duur van 1 jaar, onverminderd de mogelijkheid van tussentijdse beëindiging als bedoeld in artikel 6.4.
- 3.2 De overeenkomst wordt vervolgens telkens met een jaar verlengd, tenzij de overeenkomst met een opzegtermijn van tenminste 3 maanden voor de afloop ervan wordt opgezegd. Voor deze opzegging hoeft geen reden te worden gegeven.
- 3.3 De donatie van STI is eenmalig; volgende donaties komen van relaties van STI (zie ook 1.7).

Artikel 4. Betalingen

- 4.1 Haarlemmermeer stuurt aan STI in 2024 voor de realisatie van de donatielocatie als bedoeld in artikel 1.2 een betalingsverzoek.
- 4.2 STI maakt binnen 30 dagen na datum ontvangst van een betalingsverzoek van Haarlemmermeer, het overeengekomen bedrag over op rekening van Haarlemmermeer zoals vermeld op het betalingsverzoek.
- 4.3 Alvorens STI een definitief besluit neemt tot het opschorten, om haar moverende bedrijfseconomische redenen, van (een) betaling(en) door STI of haar co-donateurs, zal STI dit voorgenomen besluit eerst aan Haarlemmermeer voorleggen en bespreken. Partijen zullen gedurende een termijn van tenminste vier weken trachten om in onderling overleg tot een oplossing te komen die voor beiden aanvaardbaar is. STI zal niet eerder dan na het verstrijken van deze termijn een definitief besluit als genoemd nemen.

Artikel 5. Belasting

- 5.1 Het in de Donatieovereenkomst toegezegde bedrag is inclusief belastingen en andere heffingen die Haarlemmermeer hier eventueel over verschuldigd is.



Artikel 6. Ontbinding

- 6.1 De donatiegelden worden verstrekt onder voorwaarde dat Partijen afspraken op de juiste manier nakomen.
- 6.2 STI kan zonder gerechtelijke tussenkomst, maar met inachtneming van het in artikel 6.4 bepaalde, de Donatieovereenkomst met gemeente Haarlemmermeer geheel of gedeeltelijk ontbinden indien naar oordeel van STI sprake is van de volgende situatie(s):
- a. één of meer van de in de Donatieovereenkomst genoemde afspraken worden niet, niet tijdig, niet geheel of niet langer op de juiste manier nagekomen door Haarlemmermeer;
 - b. de afgesproken activiteiten/doelstellingen worden niet of onvoldoende gerealiseerd.
 - c. STI stemt niet in met de stukken die STI van Haarlemmermeer heeft ontvangen; of
 - d. indien blijkt dat er informatie of wetenswaardigheden beschikbaar was/waren die ten tijde van de Donatieovereenkomst niet door Haarlemmermeer aan STI is/zijn overlegd en waarvoor geldt dat deze informatie of wetenswaardigheden STI tot een ander besluit zou(den) hebben gebracht, indien deze informatie of wetenswaardigheden ten tijde van de Donatieovereenkomst wel bij STI beschikbaar zou(den) zijn geweest.
- In al deze situaties kan STI eenzijdig de Donatieovereenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst maar met inachtneming van het in artikel 6.4 bepaalde geheel of gedeeltelijk ontbinden.
- 6.3 Haarlemmermeer kan zonder gerechtelijke tussenkomst, maar met inachtneming van het in artikel 6.4 bepaalde, de Donatieovereenkomst met STI geheel of gedeeltelijk ontbinden indien naar oordeel van Haarlemmermeer sprake is van de volgende situatie(s):
- a. één of meer van de in de Donatieovereenkomst genoemde afspraken worden niet, niet tijdig, niet geheel of niet langer op de juiste manier nagekomen door STI;
 - b. indien blijkt dat er informatie of wetenswaardigheden beschikbaar was/waren die ten tijde van de Donatieovereenkomst niet door STI aan Haarlemmermeer is/zijn overlegd en waarvoor geldt dat deze informatie of wetenswaardigheden Haarlemmermeer tot een ander besluit zou(den) hebben gebracht, indien deze informatie of wetenswaardigheden ten tijde van de Donatieovereenkomst wel bij Haarlemmermeer beschikbaar zou(den) zijn geweest.
- 6.4 Alvorens Partijen een definitief besluit nemen tot wijziging of (gedeeltelijke) ontbinding van de Donatieovereenkomst zullen Partijen het voorgenomen besluit eerst gezamenlijk bespreken. Partijen zullen gedurende een termijn van ten minste vier weken trachten om in onderling overleg tot een oplossing te komen, die voor beiden aanvaardbaar is. Partijen zullen niet eerder dan na het verstrijken van deze termijn een definitief besluit als genoemd nemen. Indien Partijen niet binnen deze termijn tot een oplossing zijn gekomen zijn Partijen gerechtigd de betreffende Donatieovereenkomst per direct te ontbinden.

Artikel 7. Beoordeling en evaluatie

- 7.1 Partijen verklaren ten behoeve van de uitvoering van deze overeenkomst een juiste, volledige en tijdige administratie te zullen voeren.

Artikel 8. Toepasselijk recht en geschillen

- 8.1 Op deze Donatieovereenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Bij enig geschil over de uitleg dan wel de toepassing van deze Donatieovereenkomst, zullen Partijen eerst trachten dit geschil in der minne op te lossen. Als één der Partijen daarom verzoekt, zal het overleg dienaangaande plaatsvinden onder leiding van een mediator, welke door Partijen gezamenlijk wordt benoemd en betaald.

- 8.2 Indien Partijen niet tot een minnelijke regeling als hiervoor bedoeld kunnen komen, zullen Partijen het geschil voorleggen aan de daartoe bevoegde rechter van het arrondissement Noord-Holland te Haarlem.

Artikel 9. Schade

- 9.1. Partijen doen afstand van alle aanspraken die zij tegenover elkaar zouden kunnen doen gelden wegens schade door een van hen geleden bij de aanleg van de recreatiegebieden of aanspraken die daar direct mee in verband staan, behoudens indien er sprake is van toerekenbaar tekortschieten aan de zijde van een der partijen.
- 9.2 Haarlemmermeer vrijwaart STI voor alle aanspraken van derden tot vergoeding van schade die verband houdt met de aanleg van het recreatiegebied, het beheer en het onderhoud.

Artikel 10. Onvoorziene omstandigheden

Indien zich gedurende de looptijd van de overeenkomst onvoorziene omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat een der partijen naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst niet mag verwachten, dan treden Partijen hieromtrent in overleg en regelen de daaruit voortvloeiende consequenties.

Artikel 11. Overige voorwaarden en verplichtingen

- 11.1 Partijen stellen elkaar altijd en tijdig op de hoogte van wijzigingen in de projecten en wijzigingen in contactpersonen.
- 11.2 De volgende bijgevoegde documenten maken onderdeel uit van de Donatieovereenkomst:
- Bijlage 1. Visie Landschap en Recreatie Haarlemmermeer 2040 (2022)
 - Bijlage 2. Situatietekening uitbreiding het Groene Carré Hoofddorp en indicatieve Planning

Ondertekend te

06 sep 24
op

STI



de heer D.C.G.M. Lenderink

Directeur

gemeente Haarlemmermeer

mr. Mariëtte Sedee-Schuitmaker

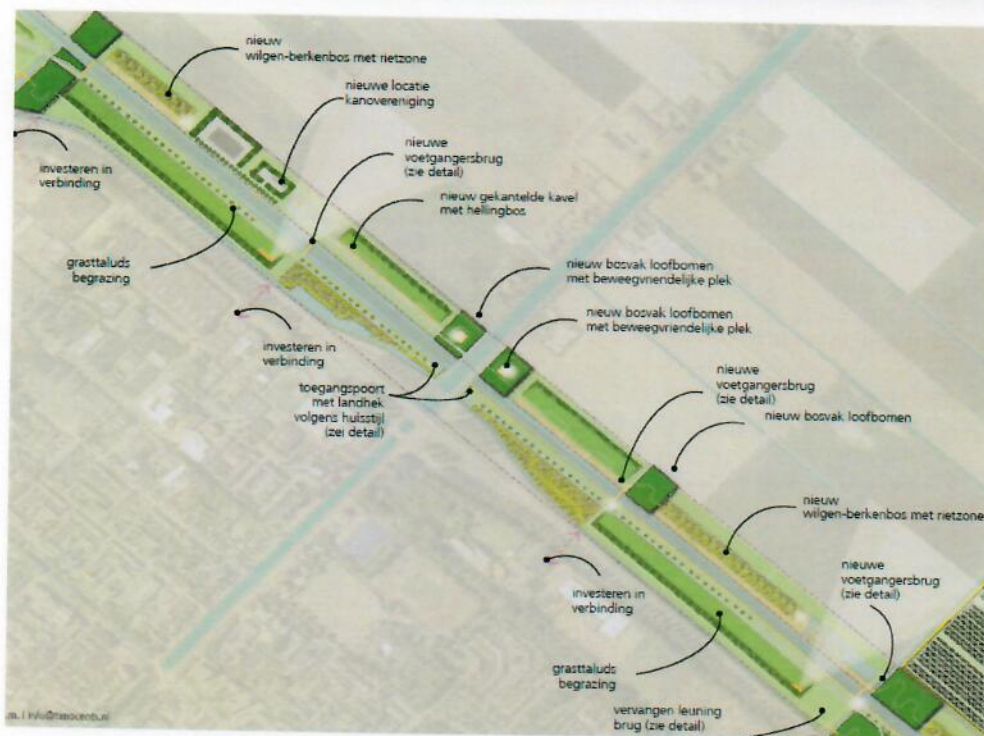
wethouder

Paraaf STI:



Paraaf gemeente:

Bijlage 2. Situatietekening en schets van de uitbreiding recreatiegebied het Groene Carré Hoofddorp en indicatieve Planning



2023-2024: Planuitwerking, besluitvorming en vergunningprocedures
 2025-2026: Uitvoering: grondwerkzaamheden, aanleg paden en beplanting

Paraaf STI:

Handwritten signature

Paraaf gemeente: