

OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor de bouw van gestapelde woningen en maatschappelijke of commerciële voorzieningen aan de Saturnusstraat 25 in Hoofddorp, Hyde Park

Nummer	2022.0002043
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indieners	drs. Jurgen Nobel
Steller	Carien Blankestijn - van Haeringen
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel direct op de stemmingslijst te plaatsen.
Beslispunten voor de raad	1. een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van een woongebouw met maximaal 150 gestapelde woningen en ongeveer 87 m ² maatschappelijke of commerciële dienstverlening, aan de Saturnusstraat 25 in Hoofddorp onder de volgende voorwaarden: <ul style="list-style-type: none">– in overleg met de gemeente Haarlemmermeer worden vier parkeerplaatsen voor bezoekers in de directe omgeving in de openbare buitenruimte gerealiseerd;– de maatschappelijk of commerciële functie geeft geen parkeervraag in de avond.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie: Raadsbesluit 14 mei 2019 Beleidskenmerken projectgebied Beukenhorst-West in Hoofddorp (2019.0026683)
Raadsbesluit 15 november 2018 Nadere detaillering Randvoorwaarden akoestiek ontwikkeling woningbouw Beukenhorst-West/ Hyde Park (2018.0065363)
Raadsbesluit 19 juli 2018 Beukenhorst-West/Hyde Park: kader voor de transformatie naar een gemengd stedelijk gebied (2018.0035003)
Raadsbesluit 5 oktober 2017 M.e.r.-beoordeling woningbouw Beukenhorst-West te Hoofddorp (2017.0036770)

Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd:
Met dit besluit is de besluitvorming door de raad afgerond.
De stand van zaken van Hyde Park wordt gerapporteerd via de Bestuurlijke voortgangsrapportage Wonen en de Voortgangsrapportage Stadscentrum Hoofddorp. Over de uitputting van het krediet informeren we de raad halfjaarlijks via het Meerjaren Perspectief Grondzaken (MPG). Indien er belangrijke tussentijdse ontwikkelingen zijn, wordt de raad daarover apart geïnformeerd.

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college
Stemming	10-nov-2022	Stemmen	N.v.t.