

OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor de bouw van 257 gestapelde woningen en enkele commerciële voorzieningen ter plaatse van Marsstraat 1-15, 17-27, 29-35 in Hoofddorp, Beukenhorst-West

Nummer	2018.0064905
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indiener	Adam Elzakalai, Marjolein Steffens-van de Water
Steller	C.M.M. Blankestijn - van Haeringen
Verzoek portefeuillehouder	
Beslispunten voor de raad	1. op één punt binnen de aanvraag af te wijken van het stedenbouwkundig plan Hyde Park zoals vastgesteld door de raad op 19 juli 2018, door in plaats van een knik in de rooilijn te voorzien in een rechtdoor getrokken rooilijn; 2. een 'ontwerpverklaring van geen bedenkingen' af te geven voor de bouw van 257 gestapelde woningen en enkele commerciële voorzieningen ter plaatse van Marsstraat 1-15, 17-27, 29-35 in Hoofddorp.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De kans ligt voor om de verouderde kantoorlocatie, Beukenhorst-West tot hoogwaardig stedelijk gebied te transformeren. Door de grote woningvraag in de gemeente Haarlemmermeer is de wens om snel te starten met de ontwikkeling van de verschillende bouwblokken. Om deze reden verzoeken de portefeuillehouders de raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter behandeling te agenderen voor de Begrotingsraad op 1 november en vervolgens dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen voor 15 november in gezamenlijkheid met het raadsvoorstel (" <i>Nadere detaillering Randvoorwaarden akoestiek ontwikkeling woningbouw Beukenhorst-West/ Hyde Park</i> ").
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie:

19 juli 2018, 2018.0035003: raadsbesluit 'Beukenhorst-West/ Hyde Park: kader voor de transformatie naar een gemengd stedelijk gebied'

Planning proces *(In te vullen door de Griffie)*

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college
Sessiedebat	1-11	Voorbereiden stemming	Desgewenst beantwoorden van vragen
Stemming	15-11	Stemmen	nvt