gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Taurusavenue 100
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852

Verzenddatum

– 1 OKT. 2026

Cluster	Veiligheid
Inlichtingen	Projectteam Brandveiligheid
Telefoon	0900 1852
Uw brief	
Ons kenmerk	13867428
Bijlage(n)	Geen
Onderwerp	Beantwoording technische vragen van de fractie van Forum voor Democratie over duidelijkheid over meewerken aan brandveiligheid

Geachte heer, mevrouw,

Op 25 september 2026 ontvingen wij technische vragen van de fractie van Forum voor Democratie over duidelijkheid over meewerken aan brandveiligheid. Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1:
Klopt het dat in de communicatie met betrokken eigenaren en gebruikers is aangegeven dat bij de beoordeling rekening wordt gehouden met de mate waarin wordt meegewerkt en of aantoonbaar is begonnen met het treffen van maatregelen ten behoeve van de brandveiligheid?

Antwoord:
Ja, bij het handhavingstraject, dat uit meerdere stappen bestaat, wordt rekening gehouden met de mate waarin aantoonbaar noodzakelijke maatregelen zijn getroffen om de brandveiligheid per 1 april 2027 op orde te hebben. Aanvullende informatie over het handhavingstraject heeft het college aan de raad gestuurd in de brief met kenmerk 13856896.

Vraag 2:
Wat verstaat het college in dit verband concreet onder "meewerken" en "aantoonbaar begonnen" en welke criteria worden daarbij gehanteerd?

Antwoord:
Het college zoekt daarbij aansluiting bij de criteria in onze huidige Beleidsregels bestuurlijke sancties gemeente Haarlemmermeer 2016 (Gemeenteblad nr. 67918). Daar wordt gesproken over 'aan de hand van objectieve gegevens aannemelijk maken dat opheffing in het vooruitzicht ligt' en 'een concrete termijn voor het opheffen van de illegale situatie'. Wat het college beoogt is dat maatwerk kan worden toegepast, als gebruikers/ eigenaren aantoonbaar kunnen laten zien dat zij expertise hebben ingewonnen en concrete acties hebben uitgevoerd en/of

ingepland, waaruit blijkt dat zij na 1 april 2027 alsnog binnen redelijke termijn aan de brandveiligheidsregels zullen voldoen.

Vraag 3:
Welke concrete handelingen en voorbereidende stappen worden bij deze beoordeling meegewogen? Worden daarbij bijvoorbeeld het inschakelen van een deskundige, het laten uitvoeren van onderzoek, het opstellen van een plan van maatregelen, het aanvragen van noodzakelijke vergunningen, het verstrekken van opdrachten aan uitvoerende partijen en deelname aan collectieve brandveiligheidsmaatregelen betrokken?

Antwoord:
Elke situatie is anders en zal individueel worden beoordeeld. Indien van toepassing, kunnen bovengenoemde voorbeelden meegenomen worden in de individuele beoordeling.

Vraag 4:
Welke betekenis heeft de constatering dat een eigenaar voldoende meewerkt en aantoonbaar is begonnen voor het verdere toezicht- en handhavingstraject? Kan zich daarbij de situatie voordoen dat nog niet volledig aan alle brandveiligheidseisen wordt voldaan, maar vanwege aantoonbare voortgang en medewerking nog niet tot handhaving op bebouwing en/of gebruik wordt overgegaan? Zo ja, onder welke omstandigheden?

Antwoord:
De constatering dat een eigenaar of gebruiker voldoende meewerkt bepaalt het verdere verloop van het traject. Het is daarom een mogelijkheid dat bij een situatie die op 1 april 2027 niet volledig voldoet, maar waarbij wel concreet zicht is op beëindiging van de brandonveilige situatie binnen redelijke termijn, niet direct handhavend wordt opgetreden. Elke situatie is anders en zal individueel worden beoordeeld. Een handhavingstraject bestaat uit meerdere stappen. Het plan van aanpak beschouwt handhaving als laatste optie en voorziet daarmee in een zorgvuldige en proportionele aanpak.

Vraag 5:
Op welke wijze wordt bij de beoordeling gewaarborgd dat voor eigenaren vooraf duidelijk is welke inspanningen het college betrekt bij de beoordeling of sprake is van voldoende medewerking en van 'aantoonbaar begonnen', en op welke wijze wordt gewaarborgd dat vergelijkbare situaties volgens dezelfde uitgangspunten worden beoordeeld?

Antwoord:
Het uitgangspunt van het plan van aanpak is dat op alle kavels op 1 april 2027 wordt voldaan aan de brandveiligheidsregels. Daaraan worden alle situaties getoetst. De te nemen maatregelen zullen per kavel verschillen, een eigenaar of gebruiker is zelf verantwoordelijk die concreet in beeld te krijgen, eventueel door het inzetten van expertise van een brandveiligheidsexpert.
In sommige gevallen zal echter bij het toezicht dat plaatsvindt ná 1 april, duidelijk worden dat opheffing van de overtreding nog niet geheel is gerealiseerd, maar wel in het vooruitzicht ligt en er een concrete termijn is voor het geheel opheffen van de brandgevaarlijke situatie. In die gevallen, kan maatwerk worden toegepast ten aanzien van het handhavingstraject. Het is niet mogelijk om op voorhand aan te geven wanneer er sprake is van voldoende inspanning, omdat de situatie per kavel verschilt en maatregelen voor brandveiligheid een samenhang kennen.

Vraag 6:
Op welke wijze en op welk moment worden eigenaren en gebruikers geïnformeerd over de criteria die het college hanteert bij de beoordeling van 'meewerken' en 'aantoonbaar begonnen', en waar kunnen betrokkenen deze criteria terugvinden?

Antwoord:
Zie het antwoord op vraag 2. Het proces, waaronder handhaving, is opgenomen in het gepubliceerde plan van aanpak drie recreatie- en/of verblijfsgebieden en tijdens de informatiebijeenkomsten toegelicht.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Erik Vermeulen
wethouder Handhaving