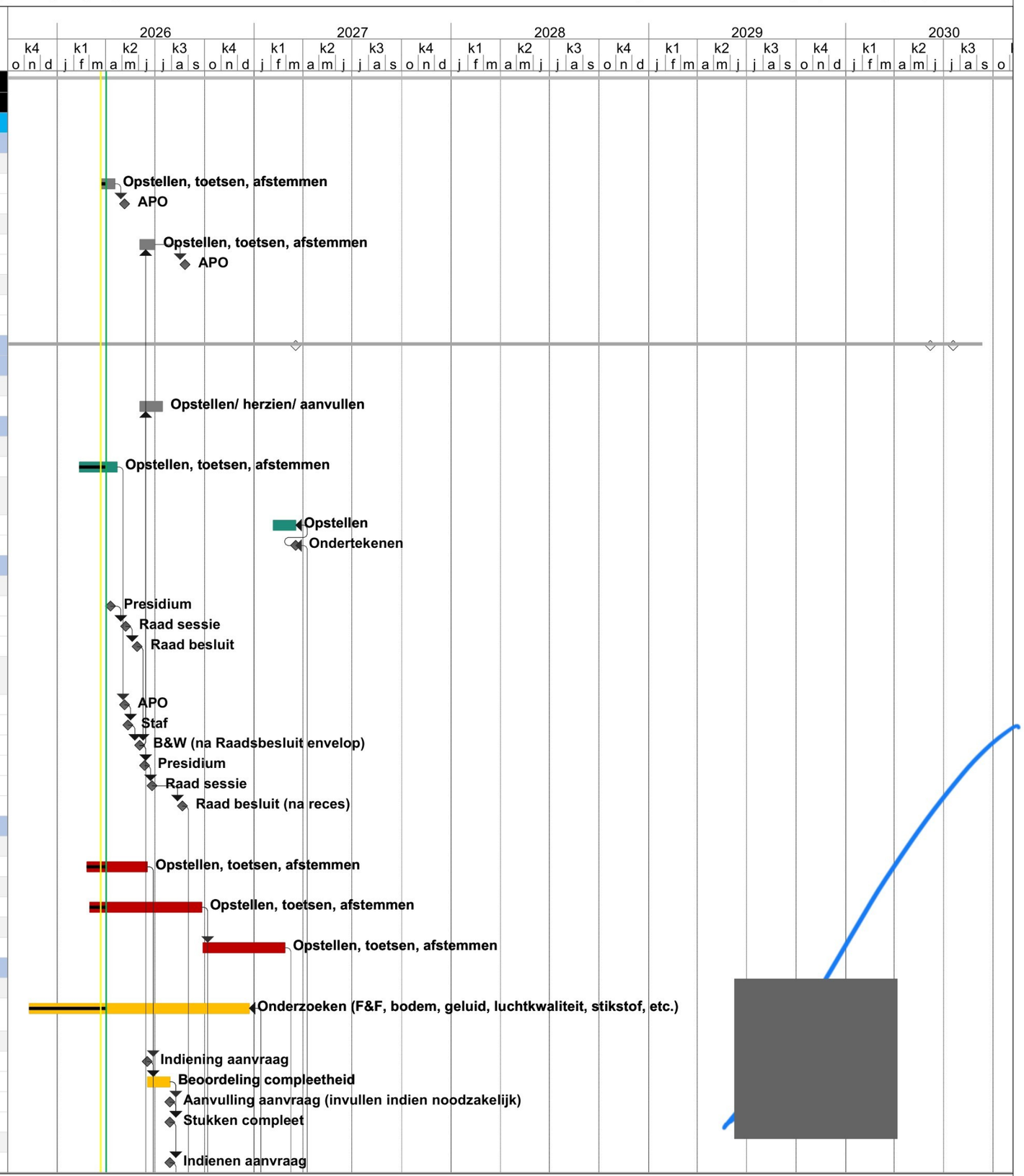
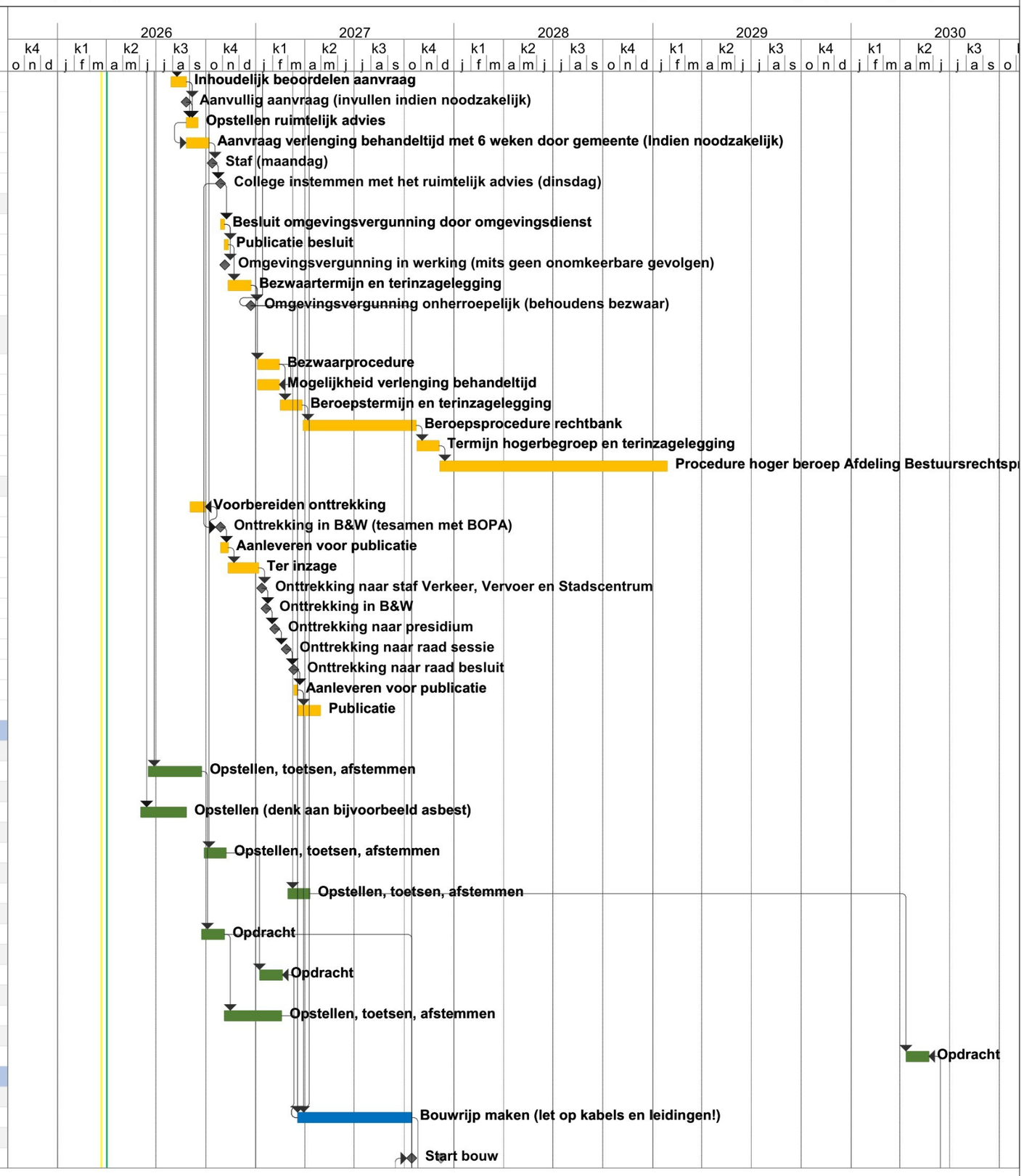
Id	Taaknaam	Duur	Start	Eind
0	**Voormalige HEMA, locatie WoonHolland (Marktpleinh**	**310,6**	**vri 26-4-24**	**din 28-1-31**
1	**Algemeen**	**310,6 v**	**vri 26-4-24**	**din 28-1-31**
2	**Algemeen**	**310,6 v**	**vri 26-4-24**	**din 28-1-31**
3	**Kapstok**	**261,2 v**	**din 20-5-25**	**din 28-1-31**
7	**Projectcontract**	**6,4 wk**	**maa 23-3-26**	**din 5-5-26**
8	Opstellen, toetsen, afstemmen	4 wkn	maa 23-3-26	vri 17-4-26
9	APO	0 wkn	din 5-5-26	din 5-5-26
10	**Fasedocument**	**8 wkn**	**woe 3-6-26**	**din 25-8-26**
11	Opstellen, toetsen, afstemmen	4 wkn	woe 3-6-26	din 30-6-26
12	APO	0 wkn	din 25-8-26	din 25-8-26
13	**Dechargedocument**	**5,6 wk**	**vri 6-12-30**	**din 28-1-31**
14	Opstellen, toetsen, afstemmen	4 wkn	vri 6-12-30	don 16-1-31
15	APO	0 wkn	din 28-1-31	din 28-1-31
16	**Mijlpalen GIS en Woningbouwplanning**	**310,6 v**	**vri 26-4-24**	**din 28-1-31**
25	**Algemeen**	**103,6 v**	**vri 26-4-24**	**din 14-7-26**
26	**Communicatieplan**	**103,6 v**	**vri 26-4-24**	**din 14-7-26**
30	Opstellen/ herzien/ aanvullen	6 wkn	woe 3-6-26	din 14-7-26
32	**Overeenkomsten**	**71,4 w**	**woe 10-9-25**	**vri 19-3-27**
35	**Anterieure overeenkomst**	**10 wkr**	**woe 11-2-26**	**din 21-4-26**
36	Opstellen, toetsen, afstemmen	10 wkn	woe 11-2-26	din 21-4-26
37	**Huurovereenkomst (indien van toepassing) openbare ruimte**	**6 wkn**	**vri 5-2-27**	**vri 19-3-27**
38	Opstellen	6 wkn	vri 5-2-27	vri 19-3-27
39	Ondertekenen	0 wkn	vri 19-3-27	vri 19-3-27
59	**Kaderstellende fase (definitiefase)**	**23,4 w**	**woe 11-2-26**	**don 20-8-26**
60	**Besluitvorming bouwenvelop**	**11,4 w**	**din 10-3-26**	**don 28-5-26**
64	Presidium	0 wkn	don 9-4-26	don 9-4-26
65	Raad sessie	0 wkn	don 7-5-26	don 7-5-26
66	Raad besluit	0 wkn	don 28-5-26	don 28-5-26
69	**Besluitvorming anterieure overeenkomst en uitvoeringsbudget**	**11,4 wkn**	**din 5-5-26**	**don 20-8-26**
70	APO	0 wkn	din 5-5-26	din 5-5-26
71	Staf	0 wkn	maa 11-5-26	maa 11-5-26
72	B&W (na Raadsbesluit envelop)	0 wkn	din 2-6-26	din 2-6-26
73	Presidium	0 wkn	don 11-6-26	don 11-6-26
74	Raad sessie	0 wkn	don 25-6-26	don 25-6-26
75	Raad besluit (na reces)	0 wkn	don 20-8-26	don 20-8-26
76	**Kaderstellende/ Uitwerkingsfase (ontwerpfase)**	**54 wkr**	**maa 5-1-26**	**vri 26-2-27**
79	**Definitief ontwerp gebouw**	**16 wkr**	**woe 25-2-26**	**din 16-6-26**
80	Opstellen, toetsen, afstemmen	16 wkn	woe 25-2-26	din 16-6-26
83	**Voorlopig ontwerp openbare ruimte**	**26 wkr**	**maa 2-3-26**	**vri 25-9-26**
84	Opstellen, toetsen, afstemmen	26 wkn	maa 2-3-26	vri 25-9-26
85	**Definitief ontwerp openbare ruimte**	**20 wkr**	**maa 28-9-26**	**vri 26-2-27**
86	Opstellen, toetsen, afstemmen	20 wkn	maa 28-9-26	vri 26-2-27
87	**Procedures en vergunningen**	**148 wk**	**maa 10-11-25**	**vri 26-1-29**
88	**Onderzoeken t.b.v. ruimtelijke procedures**	**52 wkr**	**maa 10-11-25**	**din 22-12-26**
89	Onderzoeken (F&F, bodem, geluid, luchtkwaliteit, stikstof, etc.)	52 wkn	maa 10-11-25	din 22-12-26
90	**BOPA (regulier) conceptaanvraag**	**4,6 wk**	**din 16-6-26**	**din 28-7-26**
91	Indiening aanvraag	0 wkn	din 16-6-26	din 16-6-26
92	Beoordeling compleetheid	6 vwkn	din 16-6-26	din 28-7-26
93	Aanvulling aanvraag (invullen indien noodzakelijk)	0 wkn	din 28-7-26	din 28-7-26
94	Stukken compleet	0 wkn	din 28-7-26	din 28-7-26
95	**BOPA (regulier) - Behandeling aanvraag**	**10,4 w**	**din 28-7-26**	**din 27-10-26**
96	Indienen aanvraag	0 wkn	din 28-7-26	din 28-7-26



Id	Taaknaam	Duur	Start	Eind
97	Inhoudelijk beoordelen aanvraag	4 vwkn	din 28-7-26	din 25-8-26
98	Aanvullig aanvraag (invullen indien noodzakelijk)	0 wkn	din 25-8-26	din 25-8-26
99	Opstellen ruimtelijk advies	3 vwkn	din 25-8-26	din 15-9-26
100	Aanvraag verlenging behandeltijd met 6 weken door ger	6 wkn	woe 26-8-26	din 6-10-26
101	Staf (maandag)	0 wkn	maa 12-10-26	maa 12-10-26
102	College instemmen met het ruimtelijk advies (dinsdag)	0 wkn	din 27-10-26	din 27-10-26
103	**BOPA (regulier) - Besluitvorming en bezwaartermi**	**7,6 wk**	**woe 28-10-26**	**din 22-12-26**
104	Besluit omgevingsvergunning door omgevingsdienst	1 wk	woe 28-10-26	din 3-11-26
105	Publicatie besluit	1 wk	woe 4-11-26	din 10-11-26
106	Omgevingsvergunning in werking (mits geen onomkeert	0 wkn	woe 4-11-26	woe 4-11-26
107	Bezwaartermijn en terinzagelegging	6 vwkn	din 10-11-26	din 22-12-26
108	Omgevingsvergunning onherroepelijk (behoudens bezw	0 wkn	din 22-12-26	din 22-12-26
109	**BOPA (regulier) - Bezwaar- en beroepsprocedure (koppelen indien van toepassing)**	**96 wkn**	**maa 4-1-27**	**vri 26-1-29**
110	Bezwaarprocedure	6 wkn	maa 4-1-27	vri 12-2-27
111	Mogelijkheid verlenging behandeltijd	6 wkn	maa 4-1-27	vri 12-2-27
112	Beroepstermijn en terinzagelegging	6 wkn	maa 15-2-27	vri 26-3-27
113	Beroepsprocedure rechtbank	26 wkn	maa 29-3-27	vri 22-10-27
114	Termijn hogerbegroep en terinzagelegging	6 wkn	maa 25-10-27	vri 3-12-27
115	Procedure hoger beroep Afdeling Bestuursrechtspraak v	52 wkn	maa 6-12-27	vri 26-1-29
116	**Onttrekking openbare ruimte**	**32,4 wk**	**woe 2-9-26**	**don 29-4-27**
117	Voorbereiden onttrekking	4 wkn	woe 2-9-26	woe 30-9-26
118	Onttrekking in B&W (tesamen met BOPA)	0 wkn	din 27-10-26	din 27-10-26
119	Aanleveren voor publicatie	2 wkn	woe 28-10-26	din 10-11-26
120	Ter inzage	6 wkn	woe 11-11-26	din 5-1-27
121	Onttrekking naar staf Verkeer, Vervoer en Stadscentrum	0 wkn	maa 11-1-27	maa 11-1-27
122	Onttrekking in B&W	0 wkn	din 19-1-27	din 19-1-27
123	Onttrekking naar presidium	0 wkn	don 4-2-27	don 4-2-27
124	Onttrekking naar raad sessie	0 wkn	don 25-2-27	don 25-2-27
125	Onttrekking naar raad besluit	0 wkn	don 11-3-27	don 11-3-27
126	Aanleveren voor publicatie	1 wk	vri 12-3-27	don 18-3-27
127	Publicatie	6 vwkn	don 18-3-27	don 29-4-27
128	**Uitwerkingsfase (voorbereidingsfase)**	**183,4 v**	**woe 3-6-26**	**vri 24-5-30**
129	**Bestek en tekeningen bouw**	**10 wkr**	**woe 17-6-26**	**din 22-9-26**
130	Opstellen, toetsen, afstemmen	10 wkn	woe 17-6-26	din 22-9-26
131	**Onderzoeken t.b.v. sloop**	**8 wkn**	**woe 3-6-26**	**din 25-8-26**
132	Opstellen (denk aan bijvoorbeeld asbest)	8 wkn	woe 3-6-26	din 25-8-26
133	**Bestek en tekeningen bouwrijp maken en sloop**	**6 wkn**	**maa 28-9-26**	**vri 6-11-26**
134	Opstellen, toetsen, afstemmen	6 wkn	maa 28-9-26	vri 6-11-26
135	**Bestek en tekeningen woonrijp maken**	**6 wkn**	**maa 1-3-27**	**vri 9-4-27**
136	Opstellen, toetsen, afstemmen	6 wkn	maa 1-3-27	vri 9-4-27
137	**Opdracht aannemer bouw**	**6 wkn**	**woe 23-9-26**	**din 3-11-26**
138	Opdracht	6 wkn	woe 23-9-26	din 3-11-26
139	**Opdracht uitvoerende partij bouwrijp maken**	**6 wkn**	**vri 8-1-27**	**vri 19-2-27**
140	Opdracht	6 wkn	vri 8-1-27	vri 19-2-27
141	**BLVC**	**13 wkr**	**woe 4-11-26**	**din 16-2-27**
142	Opstellen, toetsen, afstemmen	13 wkn	woe 4-11-26	din 16-2-27
143	**Opdracht uitvoerende partij woonrijp maken**	**6 wkn**	**vri 12-4-30**	**vri 24-5-30**
144	Opdracht	6 wkn	vri 12-4-30	vri 24-5-30
145	**Uitwerkingsfase (realisatiefase)**	**160 wk**	**vri 19-3-27**	**don 12-9-30**
146	**Bouwrijp maken (inclusief sloop)**	**26 wkr**	**vri 19-3-27**	**don 14-10-27**
147	Bouwrijp maken (let op kabels en leidingen!)	26 wkn	vri 19-3-27	don 14-10-27
148	**Bouwen**	**130 wk**	**vri 15-10-27**	**don 18-7-30**
149	Start bouw	0 wkn	vri 15-10-27	vri 15-10-27



Id	Taaknaam	Duur	Start	Eind
150	Bouw (inschatting)	130 wkr	vri 15-10-27	don 18-7-30
151	Deepwell bemaling (inschatting)	9 vmndı	don 13-1-28	maa 9-10-28
152	Eerste oplevering	0 wkn	vri 7-6-30	vri 7-6-30
153	Oplevering	6 wkn	vri 7-6-30	don 18-7-30
154	**Woonrijp maken**	**8 wkn**	**vri 21-6-30**	**don 12-9-30**
155	Woonrijp maken	8 wkn	vri 21-6-30	don 12-9-30
156	**Nazorgfase**	**12 wkr**	**vri 13-9-30**	**don 5-12-30**
157	**Overdracht aan beheer**	**12 wkr**	**vri 13-9-30**	**don 5-12-30**
158	Overdracht aan beheer	3 mndn	vri 13-9-30	don 5-12-30

