



gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Marktlaan 124
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852

Cluster Samenleving, Sport en Cultuur
Inlichtingen Frédérique Weering
Telefoon 0900 1852
Uw brief 14 mei 2026
Ons kenmerk 13377667
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van 50PLUS over
Rijkssubsidieregelingen voor ouderenhuisvesting (SOO en SZGW)

Verzenddatum

- 9 JUNI 2026

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 mei 2026 ontvingen wij schriftelijke vragen van de fractie van 50PLUS over Rijkssubsidieregelingen voor ouderenhuisvesting (SOO en SZGW). Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1

Op welke wijze bereidt het college zich voor op aanvragen vanuit Haarlemmermeer in deze openstellingsronde en welke stappen zijn daarvoor inmiddels gezet of voorzien?

Antwoord:

Met de Rijkssubsidieregeling Stimuleringsregeling Ontmoetingsruimte in Ouderenhuisvesting (SOO) kunnen partijen zoals woningcorporaties, zorginstellingen en marktpartijen ontmoetingsruimten bouwen. Met de Stimuleringsregeling Zorggeschikte Woningen (SZGW) kunnen woningcorporaties of zorgaanbieders geclusterde, zorggeschikte woningen realiseren. De gemeente wijst partijen op de mogelijkheden van deze stimuleringsregelingen, want de behoefte aan thuis kunnen blijven wonen met de juiste ondersteuning en zorg wordt steeds groter. Ontmoetingsruimten zijn van belang voor het tegengaan van eenzaamheid en het vergroten van welzijn en ervaren gezondheid van onze inwoners. We kunnen de regelingen helaas niet zelf aanvragen en zijn hier ook geen partij in. Ontwikkellende partijen zijn veelal goed op de hoogte van subsidiemogelijkheden.

Vraag 2

Welke lopende of geplande woningbouwprojecten binnen Haarlemmermeer komen mogelijk in aanmerking voor één of beide regelingen?

Antwoord:

De woningbouwprojecten die voldoen aan de voorwaarden van de SOO en SZGW komen ervoor

in aanmerking. Wij hebben geen zicht op aantal en aard van de ingediende aanvragen. Via de Bouwmonitor van onze gemeente wordt het aantal geclusterde en zorggeschikte woningen voor senioren gemonitord.

Vraag 3

Heeft het college recent contact gehad met woningcorporaties, zorgorganisaties of andere betrokken partijen binnen Haarlemmermeer over het benutten van deze of vergelijkbare rijksregelingen voor ouderenhuisvesting? Zo ja, met welke partijen en voor welke projecten?

Antwoord:

Wij hebben regelmatig contact met diverse partijen binnen onze gemeente over het benutten van rijksregelingen.

Vraag 4

Verwacht het college dat vanuit Haarlemmermeer subsidieaanvragen zullen worden ingediend? Zo ja, om hoeveel projecten gaat het naar verwachting?

Antwoord:

De keuze voor het gebruikmaken van deze rijksregelingen ligt bij de partijen zelf. Hier hebben wij geen zicht op.

Vraag 5

Op welke wijze stimuleert of ondersteunt de gemeente initiatiefnemers, waaronder ook burgerinitiatieven en kleinschalige projecten zoals hofjeswoningen, bij het benutten van deze rijksregelingen en is het college bereid de raad vóór het zomerreces te informeren over de stand van zaken?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 4. Indien een initiatiefnemer aangeeft ondersteuning nodig te hebben bij het benutten van deze rijksregeling zijn wij zeker bereid deze te bieden, indien dat ligt binnen de mogelijkheden. Tot op heden hebben wij een dergelijke vraag niet ontvangen. Wij kunnen zelf geen gebruik maken van deze regelingen en zijn hier ook geen partij in.

Vraag 6

Welke indicatie heeft het college van de omvang van de rijksmiddelen waarvoor projecten binnen Haarlemmermeer mogelijk in aanmerking komen?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 5. Doordat wij geen aanvragen kunnen indienen en hier geen partij in zijn, hebben wij geen zicht op aantal en aard van de ingediende vragen.

Vraag 7

In hoeverre sluit de inzet op deze regelingen aan bij het lokale beleid rondom wonen met zorg, levensloopbestendig wonen en doorstroming op de woningmarkt?

Antwoord:

Het Rijksbeleid stimuleert het toevoegen van ontmoetingsruimten en woningen voor senioren. Onze gemeente bouwt echter zelf geen woningen. Wij onderschrijven het belang van ouderenwoningen en ontmoetingsruimten voor ouderen. Daarom werken wij samen met de ondertekenaars van het Manifest 'Samen leven, wonen en zorgen in Haarlemmermeer' aan de huisvestingsopgave Wonen met Zorg én hebben wij in ons Volkshuisvestingsprogramma

opgenomen dat wij samen met partners uitvoering geven aan deze huisvestingsopgave Wonen met Zorg.

Vraag 8

Kan het college aangeven hoeveel extra ouderenwoningen, geclusterde woonvormen of zorggeschikte woningen momenteel gepland zijn binnen Haarlemmermeer richting 2030 en hoe deze opgave zich verhoudt tot de landelijke doelstelling van 290.000 extra ouderenwoningen tot 2030?

Antwoord:

Voor deze aantallen verwijzen wij graag naar ons Volkshuisvestingsprogramma Haarlemmermeer 2026 (12948477) voor de huisvestingsopgave wonen met zorg en de Bouwmonitor (13381669) van onze gemeente, waarin we de voortgang monitoren.

Vraag 9

In hoeverre wordt bij nieuwe woningbouwprojecten in Haarlemmermeer expliciet rekening gehouden met de combinatie van toegankelijkheid voor minder mobiele ouderen, aanwezigheid van ontmoetingsruimten en betaalbaarheid binnen de sociale huursector en hoe wordt deze combinatie geborgd in afspraken met ontwikkelaars en corporaties?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 7.

Vraag 10

Is het college bereid de raad uiterlijk medio september 2026 te informeren over het aantal vanuit Haarlemmermeer ingediende en (indien al bekend) gehonoreerde aanvragen, zodat de raad indien nodig nog tijdig kan bijsturen voor de sluiting op 18 december 2026?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 4.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris, de burgemeester,


Hermineke van Bockxmeer


Marianne Schuurmans-Wijdeven