PROJECT:	**Jan van Gentstraat 119 – 123 te Badhoevedorp OLO-6674505 (Parkeerbalans), versie 0**
CONCLUSIE:	De parkeervraag neemt toe met 138 parkeerplaatsen ten gevolge van deze ontwikkeling. Er worden per saldo 145 parkeerplaatsen gerealiseerd. De parkeervraag voor bezoekers neemt toe met 21 parkeerplaatsen ten gevolge van deze ontwikkeling. Er worden per saldo 91 parkeerplaatsen gerealiseerd die voor bezoekers toegankelijk zijn. **Er wordt voldaan aan de parkeervraag.**

DETERMINERING:

Stedelijkheidsgraad (plaats):
Sterk Stedelijk (Badhoevedorp)

Functie zoals ingevuld door gebruiker	Overeenkomende functie in parkeernormentabel	Stedelijke zone	Afstand (hemelsbreed) naar HOV-halte/treinstation of huurcategorie	Plek binnen bandbreedte
1. Koop etage 40 m2	woning, koop, etage, tot 40 m2 woonoppervlak	Rest Bebouwde Kom	1160 meter hemelsbreed van HOV-halte Badhoevedorp Oost	Maximum
2. Koop etage midden	koop, etage, midden (tussen € 183.843 en € 300.000)	Rest Bebouwde Kom	1160 meter hemelsbreed van HOV-halte Badhoevedorp Oost	Maximum
3. Koop etage duur	koop, etage, duur (meer dan € 300.000)	Rest Bebouwde Kom	1160 meter hemelsbreed van HOV-halte Badhoevedorp Oost	Maximum
4. Koop grondgebonden woning tot 40m2	woning, koop, grondgebonden, tot 40 m2 woonoppervlak	Rest Bebouwde Kom	1160 meter hemelsbreed van HOV-halte Badhoevedorp Oost	Maximum
5. geen functie ingevuld				
6. geen functie ingevuld				
7. geen functie ingevuld				
8. geen functie ingevuld				
9. geen functie ingevuld				
10. geen functie ingevuld				
11. geen functie ingevuld				
12. geen functie ingevuld				
13. geen functie ingevuld				
14. geen functie ingevuld				
15. geen functie ingevuld				
16. geen functie ingevuld				
17. geen functie ingevuld				
18. geen functie ingevuld				
19. geen functie ingevuld				
20. geen functie ingevuld				
21. geen functie ingevuld				
22. geen functie ingevuld				
23. geen functie ingevuld				
24. geen functie ingevuld				
25. geen functie ingevuld				
26. geen functie ingevuld				
27. geen functie ingevuld				
28. geen functie ingevuld				
29. geen functie ingevuld				
30. geen functie ingevuld				

PARKEERNORMEN

nieuw programma	norm				bezoekers-aandeel			autodeel-korting			afwijkende norm?
1. Koop etage 40 m2	1,4	p-plaatsen	per 1 woning		0,2	per woning		n.v.t.			nee
2. Koop etage midden	2,1	p-plaatsen	per 1 woning		0,3	per woning		n.v.t.			nee
3. Koop etage duur	2,3	p-plaatsen	per 1 woning		0,3	per woning		n.v.t.			nee
4. Koop grondgebonden woning tot 40m2	1,6	p-plaatsen	per 1 woning		0,2	per woning		n.v.t.			nee

BEREKENING PARKEERVRAAG

NIEUW PROGRAMMA

													% aanwezig:							
functie	aantal			norm				autonome parkeervraag		waarvan			werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
1. Koop etage 40 m2	21	woningen		1,4	p-plaatsen	per 1 woning		29,4	p-plaatsen	doelgroep	25,2	p-plaatsen	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
										bezoekers	4,2	p-plaatsen	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
2. Koop etage midden	16	woningen		2,1	p-plaatsen	per 1 woning		33,6	p-plaatsen	doelgroep	28,8	p-plaatsen	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
										bezoekers	4,8	p-plaatsen	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
3. Koop etage duur	38	woningen		2,3	p-plaatsen	per 1 woning		87,4	p-plaatsen	doelgroep	76	p-plaatsen	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
										bezoekers	11,4	p-plaatsen	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
4. Koop grondgebonden woning tot 40m2	3	woningen		1,6	p-plaatsen	per 1 woning		4,8	p-plaatsen	doelgroep	4,2	p-plaatsen	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
										bezoekers	0,6	p-plaatsen	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%

functie	parkeervraag doelgroep		werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
1. Koop etage 40 m2	25,2	p-plaatsen	12,60	12,60	22,68	20,16	25,20	15,12	20,16	17,64
2. Koop etage midden	28,8	p-plaatsen	14,40	14,40	25,92	23,04	28,80	17,28	23,04	20,16
3. Koop etage duur	76	p-plaatsen	38,00	38,00	68,40	60,80	76,00	45,60	60,80	53,20
4. Koop grondgebonden woning tot 40m2	4,2	p-plaatsen	2,10	2,10	3,78	3,36	4,20	2,52	3,36	2,94
Totaal NIEUW:			67,10	67,10	120,78	107,36	134,20	80,52	107,36	93,94

parkeervraag bezoekers		werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
4,2	p-plaatsen	0,42	0,84	3,36	2,94	0,00	2,52	4,20	2,94
4,8	p-plaatsen	0,48	0,96	3,84	3,36	0,00	2,88	4,80	3,36
11,4	p-plaatsen	1,14	2,28	9,12	7,98	0,00	6,84	11,40	7,98
0,6	p-plaatsen	0,06	0,12	0,48	0,42	0,00	0,36	0,60	0,42
		2,10	4,20	16,80	14,70	0,00	12,60	21,00	14,70

MAATGEVENDE PARKEERVRAAG

	maximaal doelgroep		werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
Totaal NIEUW:			67,10	67,10	120,78	107,36	134,20	80,52	107,36	93,94
Totaal VERDWIJNT:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Per saldo (afgerond):	**135**	**p-plaatsen**	**68**	**68**	**121**	**108**	**135**	**81**	**108**	**94**
TOTAAL (doelgroep en bezoekers, afgerond):	**138**	**p-plaatsen**	**70**	**72**	**138**	**123**	**135**	**94**	**129**	**109**

maximaal bezoekers		werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
		2,10	4,20	16,80	14,70	0,00	12,60	21,00	14,70
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	**p-plaatsen**	**3**	**5**	**17**	**15**	**0**	**13**	**21**	**15**

BEREKENING PARKEERAREAAL

Verschijningsvorm:	uitbreiding / afname			privaat		openbaar toegankelijk			totaal	
Parkeerplaats aan openbare weg	0	p-plaatsen	tellen als:			0	p-plaatsen			
Parkeerplaats op openbaar parkeerterrein	0	p-plaatsen	tellen als:			0	p-plaatsen			
Enkele oprit zonder garage	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Lange oprit zonder garage of carport	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Dubbele oprit zonder garage	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Garage zonder oprit (bij woning)	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Garagebox (niet bij woning)	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Garage met enkele oprit	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Garage met lange oprit	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Garage met dubbele oprit	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Parkeerplaats op eigen terrein, vrij toegankelijk	91	p-plaatsen	tellen als:			91	p-plaatsen			
Parkeerplaats op eigen terrein, afgesloten, géén dubbelgebruik	54	p-plaatsen	tellen als:	54	p-plaatsen					
Parkeerplaats in garage appartementencomplex	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Parkeerplaats in openbaar toegankelijke parkeergarage	0	p-plaatsen	tellen als:			0	p-plaatsen			
Anders privaat, namelijk: …	0	p-plaatsen	tellen als:	0	p-plaatsen					
Anders openbaar, namelijk: …	0	p-plaatsen	tellen als:			0	p-plaatsen			
Totaal aanbod:				**54**	**p-plaatsen**	**91**	**p-plaatsen**		**145**	**p-plaatsen**