OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen Heermanszwet 1a Rijsenhout

Nummer	13947591
Versie	1
Thema	Ruimtelijke ordening, grootschalig groen, recreatie en water
Indieners	mr. Charlotte van der Meij, mr. drs. Beryl van Straten
Steller	J. Beelen
Verzoek portefeuillehouder	De raad voor te stellen dit raadsvoorstel ter besluitvorming te agenderen.
Beslispunten voor de raad	1. een ontwerpverklaring van geen bedenkingen vast te stellen voor de (ver)bouw en gebruik van bedrijfsgebouwen aan de Heermanszwet 1a in Rijsenhout, onder de volgende voorwaarden: a. uitsluitend voor caravanstalling met in totaal maximaal 300 plaatsen voor caravans en campers en maximaal 2.110 m^2 andere bedrijfsmatige opslag; b. buitenopslag of -stalling is niet toegestaan; c. verkeersbewegingen uitsluitend in de dagperiode (07.00 tot 19.00 uur) plaatsvinden en voor caravans ophalen en brengen bovendien alleen buiten spitstijden; d. aanleg en instandhouding van minimaal 38 goed bereikbare parkeerplaatsen (overeenkomstig tekening at-002, d.d. 30 juli 2024), waarbij de 20 parkeerplaatsen langs de loods minimaal 2,5 x 5,75 meter moeten zijn.
Overwegingen portefeuillehouder m.b.t. proces	De portefeuillehouders verzoeken om het voorstel direct op de stemmingenlijst te plaatsen.
Proces formele besluitvorming afronden vóór (wettelijk vereiste termijn)	

Historie:- Ruimtelijk Economische Visie Rijsenhout (REVR, 2018.0012822, vastgesteld 19 april 2018).
- Raadsvoorstel tot weigering vvgb (29 juni 2021, 2021.0001677),
- Verslag raadsvergadering van 2 september 2021 (voornoemd raadsvoorstel van agenda gehaald)
- Verslag raadsessie Voortgang ontwikkeling Rijsenhout (14 oktober en 4 november 2021)
- Verslag raadssessie Vervolgaanpak deelgebied 1CD Rijsenhout (28 april 2022)
- Raadsbrief 'Informatie over verkeerscijfers naar aanleiding van sessie over de vervolgaanpak deelgebied 1CD Rijsenhout en het Raadsvoorstel daarover' (11 mei 2022, 2022.0000461)
- Raadsbesluit Vervolgaanpak deelgebied 1CD Rijsenhout (2 juni 2022, 2022.0000461)
- Raadsbesluit ontwerpverklaring van geen bedenking Aarbergerweg 22 te Rijsenhout (21 december 2023, 101788822)
- Raadsbesluit vaststelling verklaring van geen bedenking Aarbergerweg 22 te Rijsenhout (11 april 2024, 10475398)
- Beantwoording schriftelijke (vervolg)vragen van de fractie van Forza! Haarlemmermeer over ICD/Heermanszwet 1a (11509395, 19 november 2024 en 11582233, 17 december 2024)
- Collegebesluit 'Conceptraadsvoorstel verklaring van geen bedenkingen Heermanszwet la Rijsenhout' (10 december 2024, 11608547)
- Beantwoording schriftelijk vragen van de fractie van Forza! Haarlemmermeer over Heermanszwet 1a Rijsenhout (24 juni 2025, 12221400)

- Beantwoording schriftelijk vragen van de fractie van Forza! Haarlemmermeer 'Alweer Heermanszwet 1a' (6 januari 2026, 12812356) - Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Heermanszwet 1a Rijsenhout (7 mei 2026, 13160886)	
Wanneer en hoe wordt de raad over de voortgang geïnformeerd. Indien er beroep ingesteld wordt zal de raad hierover geïnformeerd worden	
Informeren derden Aanvrager en verzoeker om handhaving	Moeten er derden geïnformeerd worden: Ja
Indieners zienswijzen	Zijn er zienswijzen ingediend: Nee

Planning proces

Thema:			
Stap	Datum	Doel	Gewenste rol college