



gemeenteraad
Haarlemmermeer

raadsbesluit 13235031

Onderwerp RV (GEHEIME BIJLAGE) Meerjaren Perspectief Grondzaken 2026: standlijn 1 januari 2026
(13235031)

De raad van de gemeente Haarlemmermeer;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 14 april 2026,
nummer 13235031;

besluit:

1. het Meerjaren Perspectief Grondzaken, standlijn 1 januari 2026 vast te stellen;
2. een aanvullend uitvoeringsbudget vast te stellen voor de volgende grondexploitatie:
 - a) Hoofddorp Nassaupark € 712.000;
3. een aanvullend VTA-budget vast te stellen voor de volgende faciliterende projecten:
 - a) Burgemeester van Willigenlaan € 80.000;
 - b) PARK21-Parkhart € 100.000;
4. een aanvullend VTA-krediet vast te stellen voor de volgende voorbereidende projecten:
 - a) Hoofddorp Binnenweg € 75.000;
 - b) Purmer Wormerstraat € 100.000;
 - c) Dr. WC. Nijestraat € 30.000;
5. de volgende grondexploitaties en projecten af te sluiten en het resultaat te verrekenen met de Algemene reserve grondzaken:
 - a) grondexploitatie Verkoopbare kavels met een positief resultaat van € 681.245;
 - b) grondexploitatie Spoedzoekers en Statushouders met een positief resultaat van € 347.781;
 - c) grondexploitatie Cruquius met een positief resultaat van € 998.936;
 - d) project Tudor Gardens met een voordeel van € 65.571;
 - e) project Van Nugteren Kavel met een nadeel van € 33.167;
 - f) project Jan van Gentstraat Intentieovereenkomst (IOK) met een voordeel van € 8.717;
 - g) project Cruquius-Zwaanshoek met voordeel van € 5.311;
 - h) project Lisserbroek Turfspoer IOK met een nadeel van € 390.665;
 - i) project Lisserbroek Noord IOK Kavel met een nadeel van € 84.529;
 - j) project PARK21 Stammes met een nadeel van € 3.261;
6. beslispoint 5 te verwerken in de Jaarstukken 2025;
7. voor beslispointen 2 en 3 vast te stellen de 13e begrotingswijziging van 2026;
8. voor beslispoint 4 vast te stellen het 14e kredietbesluit van 2026;
9. incidentele inkomsten uit tijdelijke verhuur van openbare ruimte voor bouwplaatsen en geïnde boetes in het kader van een anti-speculatiebeding vanaf 2026 jaarlijks bij het MPG ten gunste van de Algemene reserve grondzaken te laten komen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 11 juni 2026.


De griffier,

J. van der Rhee, B.Ha

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

De voorzitter,

M.H.F. Schuurmans-Wijdeven

A handwritten signature in blue ink, featuring a large initial 'M' followed by several loops and a vertical stroke at the end.