



gemeenteraad
Haarlemmermeer

raadsbesluit 13408308

Onderwerp RV (GEHEIME BIJLAGE) Vaststelling beeldkwaliteitsplannen Lissbroek-Noord en Lissbroek Binnen Turfspoer, kredietaanvraag en vaststellen van het financiële kader (13408308)

De raad van de gemeente Haarlemmermeer;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 2 juni 2026,
nummer 13408308;

besluit:

1. de zienswijzennota inclusief de beantwoording van de ingediende zienswijzen vast te stellen;
2. het beeldkwaliteitsplan Lissbroek-Noord vast te stellen;
3. het beeldkwaliteitsplan Lissbroek Binnen Turfspoer vast te stellen;
4. een aanvullend budget beschikbaar te stellen voor de gemeentelijke plankosten voor de periode juli 2026 tot juli 2027 van € 600.000 voor het project Binnen Turfspoer en € 600.000 voor het project Lissbroek-Noord. Deze kosten worden gedekt door de GEM Binnen Turfspoer C.V. en Bouwfonds Property Development Ontwikkeling B.V. conform het kostenverhaal in de anterieure overeenkomsten, en hiertoe vast te stellen de 19de begrotingswijziging van 2026;
5. een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 200.000 voor het project Dorpskern gedekt door de toekomstige grondexploitatie Dorpskern en hiertoe vast te stellen het 18de kredietbesluit van 2026;
6. het financiële kader gebiedsontwikkeling Lissbroek vast te stellen;
7. op grond van artikel 87 van de gemeentewet geheimhouding op te leggen op de bijlage ' financieel kader gebiedsontwikkeling Lissbroek'. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b en f van de Wet open overheid in verband met economische en financiële belangen van de gemeente en de bescherming van andere dan in het eerst lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 3 september 2026.

De griffier,

J. van der Rhee, B.Ha

De voorzitter,

M.H.F. Schuurmans-Wijdeven